

# Biuro sprzedaż Ćmielów Ruda Kościelna

**695 71 71 06**

Ćmielów, Świętokrzyskie

**Purchase Price: zł4,500,000.00**

**Size:** 16307 m<sup>2</sup>

**Office**

**Listing Type:** Sale

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

Obiekt zabytkowy z 1904 roku (patrz historia w internecie Ruda Kościelna stara gorzelnia) po remoncie generalnym. Wykończony, zagospodarowany. Powierzchnia po obrysie fundamentów 879m<sup>2</sup>, posiada 7 pokoi, w tym 2 pokoje przystosowane dla osób niepełnosprawnych z osobami towarzyszącymi. Do zamieszkania od zaraz 2 pokoje + kuchnia i 2 łazienki. Pokoje gościnne z łazienkami. Sala na parterze z kominkiem (może być salą wykładową). Sale na piętrze mogą być salami wykładowymi. Sala kolumnowa w podziemiach, kotłownia, garaż na poziomie, w podziemiach ubikacje męsko- damskie, w podziemiach magazyny. Własna studnia, baseny duży i mały, Rzeka Kamienna Stara w granicy, stawiki przyległe zarybione, teren zagospodarowany w drzewa owocowe, krzewy ozdobne, trawnik. Zagajnik z wierzby energetycznej (żywopłot), budynek gospodarczy, budynek wolno stojący przygotowany pod kryty basen, garaż wolno stojący, budynek wolno stojący, w którym znajduje się kuchnia, łazienka, przedpokój, 2 pokoje wykończone przygotowane do zamieszkania obsługi obiektu.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dozór budynku: możliwy |

Plac zabaw: TAK |

Prąd: jest |

Gaz: brak |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki niezabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Kanalizacja: tak |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |

Możliwość parkowania: tak |

Własny parking: TAK |

Wejście: od ulicy |

Podłogi: terakota |

Teren ogrodzony: TAK |

Sala konferencyjna: TAK |

Pow. całk. handlowa [m<sup>2</sup>]: 879 |

Rok budowy: 1904 |

Ostatnia modernizacja: 2014 |

Ilość pomieszczeń biurowych: 5 |

Ilość pomieszczeń magazynowych: 2 |

Ilość pomieszczeń socjalnych: 4 |

Ilość pomieszczeń sanitarnych: 2 |

::KONTAKT DO AGENTA |

Magdalena LuxDom |

691 71 71 17 (pon-pt, do 18:00) |



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/7](https://FreeCommercialSite.com/7)

695 71 71 06 |  
m.seweryn@luxdom.info

::DANE BIURA |  
LuxDom Nieruchomości |  
- Małgorzata Janczura |  
Żytnia 14 A |  
25-018 Kielce |  
413357573 |  
www.lux-dom.eu

-----  
Współpracujemy z 25 bankami .  
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.  
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz na [www.luxdom.info](http://www.luxdom.info)

|  
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo