

Lokal sprzedaż Kielce Centrum Wesoła

531 60 60 02

Wesoła
Kielce, Świętokrzyskie

Purchase Price: zł210,000.00

Size: 52 m²

Office

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

Dwustronne, 2 pokojowy lokal przy ulicy Wesołej w Centrum Kielc, blisko Krakowskiej Rogatki. Duże witryny - duży ruch pieszy. Okna bezpośrednio na ul. Wesołą. Lokal pierwotnie stanowił dwa niezależne mieszkania- istnieje możliwość powrotu do tego stanu. Wejścia do lokalu niezależnie z klatki schodowej.

Obecnie składa się z dwóch pokoi, lokalu socjalnego/kuchni, 2 łazienek, przedpokoju. W obydwu pokojach kominy dymowe- w jednym pokoju piec kaflowy, w drugim piec został rozebrany.- Można zrobić kominek.

Miesięczny czynsz to 2 0 0 zł zawiera m.in. woda, smieci, fundusz remontowy.

Ogrzewanie indywidualne- piec gazowy dwufunkcyjny- Termet z 2001r.

Na podłogach parkiet do przycyklinowania.

Okna PCV wychodzące na wschód - zachód.

Do lokalu przynależy duży balkon oraz 3 piwnice o pow. 6m²; 5m²; 2,5m²

Wolny od zaraz.

Główne atuty nieruchomości to: korzystna lokalizacja - w pobliżu liczne sklepy, banki, bazar, szkoły, uczelnie, doskonała komunikacja z całym miastem.

ZADZWOŃ DO AGENTA PROWADZĄCEGO I ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY OFERTY 531 60 60 02 lub

napisz na u.lenart@lux-dom.eu

NIE CZEKAJ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE! GORĄCO POLECAM!!

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Komunikacja publ.: autobus miejski |

Winda: NIE |

Możliwość parkowania: w pobliżu |

Wejście: od ulicy |

Stan lokalu: Do remontu |

Okna: nowe PCV |

Balkon: duży |

Powierzchnia użytkowa [m²]: 52,00 |

Rok budowy: 1955 |

Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |

Ilość pokoi: 2 |

Ilość pomieszczeń biurowych: 2 |

Ilość pomieszczeń magazynowych: 1 |

Ilość pomieszczeń socjalnych: 1 |

Ilość pomieszczeń sanitarnych: 2 |

::KONTAKT DO AGENTA |

Urszula LuxDom |

691 71 71 17 |

531 60 60 02 |

u.lenart@lux-dom.eu

::DANE BIURA |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/8!

LuxDom Nieruchomości |
- Małgorzata Janczura |
Żytnia 14 A |
25-018 Kielce |
413357573 |
www.luxdom.info

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Janczura
(licencja nr: 16859)

Współpracujemy z 25 bankami .
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz na www.luxdom.info

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo