

Lokal wynajem Kielce Centrum Plac Niepodległości

691 71 71 17

Plac Niepodległości
Kielce, Świętokrzyskie

Rent: zł5,275.00 Size: 211 m²

Retail

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service

*NO
Image
Available*

Property Description

|
0% prowizji od wynajmującego

DO WYNAJĘCIA LOKAL

Do wynajęcia lokal znajdujący się na 4 piętrze w budynku handlowo-usługowym w ścisłym centrum miasta - w okolicach dworca PKP.

Lokal składa się z 5 pomieszczeń. Czterech pomieszczeń gospodarczych w tym jeden przechodni i dużego pomieszczenia o powierzchni około 100m². Dwie łazienki, i bardzo duży taras z pięknym widokiem. Pomieszczenie klimatyzowane. Ogrzewanie gazowe. Wszystkie opłaty według wskazań licznika (woda, prąd, gaz). Cena najmu 25 zł netto za metr²

Lokal znajduje się w miejscu o bardzo dużym natężeniu ruchu drogowym. Przy budynku miejsca parkingowe.

Lokal nadaje się na salę szkoleniową, gabinety lekarskie, gabinety rehabilitacyjne. Możliwość wykorzystania na fitness lub szkołę tańca, lub językową.

W sprawie oferty proszę o kontakt telefoniczny 619 71 71 17 lub mailowy m.plotecki@luxdom.info

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: budynek handlowy |

Dojazd: asfalt |

Ogrzewanie: miejskie |

Komunikacja publ.: autobus |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Sąsiedztwo: działki zabudowane |

Możliwość parkowania: tak |

Położenie lokalu: ruchliwa ulica |

Wejście: od ulicy |

Opłaty w czynszu: woda, prąd, gaz, wywóz śmieci |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz |

Stan lokalu: bardzo dobry |

Okna: aluminiowe |

Instalacje: nowa |

Rok budowy: 2008 |

Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |

Przeznaczenie lokalu: handlowo-usługowy, usługowy |

Czynsz najmu netto /m²: 6330,00 |

Czynsz najmu brutto /m²: 7785,00 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 3,00 |

Ilość pomieszczeń biurowych: 5 |

Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m²]: 10,00 |

Powierzchnia pomieszczeń biurowych do [m²]: 100,00 |

Ilość pomieszczeń magazynowych: 4 |

Ilość pomieszczeń socjalnych: 1 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/8:

Ilość pomieszczeń sanitarnych: 2 |
Typ kaucji: jednomiesięczna |

::KONTAKT DO AGENTA |
Magdalena LuxDom (2) |
41 33 57 573 |
691 71 71 17 |
m.seweryn@luxdom.info

::DANE BIURA |
LuxDom Nieruchomości |
- Małgorzata Janczura |
Żytnia 14 A |
25-018 Kielce |
413357573 |
www.luxdom.info

Współpracujemy z 25 bankami .
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz na www.luxdom.info

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo