

Lokal wynajem Kielce Herby 1 Maja

531 60 60 02

1 Maja
Kielce, Świętokrzyskie

Rent: zł1,100.00 **Size: 45 m²**

Office

Listing Type: Lease



Property Description

Do wynajęcia lokal położony na parterze- idealny pod firmę usługową, handlową lub biuro o całkowitej pow. 45m2 w jego skład wchodzi jedna duża sala, jedno mniejsze pomieszczenie ok. 10m2, a także łazienka;
Możliwe jest dokonanie adaptacji (dowolnego aranżowania, dzielenia pomieszczeń) pomieszczeń po uzgodnieniu z właścicielem.
Istnieje możliwość zostawienia zabudowy meblowej (widocznej na zdjęciach) za dodatkową opłatą.
Wysokość pomieszczeń - 3m. Na podłogach gres, na ścianach gładź.
W budynku jest piec konwekcyjny, ogrzewanie gazowe.
Czynsz najmu wynosi: 1100zł/netto/miesiąc.
Dodatkowo płatne: energia elektryczna, woda, gaz, rozliczane ryczałtowo według powierzchni lokalu.
Możliwe jest założenie indywidualnych podliczników.
Wejście do lokalu z boku budynku.
Parking dla pracowników znajduje się z tyłu budynku, natomiast dla klientów - z przodu. Budynek posiada monitoring, w oknach założone są rolety antywłamaniowe.
Możliwe jest dokonanie adaptacji pomieszczeń po uzgodnieniu z właścicielem.
Cena podlega negocjacji.

Najmujący nie ponosi kosztów prowizji biura, wynagrodzenie pośrednika pokrywa właściciel nieruchomości. **MOŻLIWOŚĆ NEGOCJACJI CZYN SZU NAJMU.**

O ofertę można pytać 7 dni w tygodniu w godz. 8-20 dzwoniąc pod numer 531 606 002.
ZADZWOŃ LUB NAPISZ NA e-mail: u.lenart@lux-dom.eu I ZAPYTAJ MNIE O SZCZEGÓŁY!
Zapraszam do oglądania.

::DODATKOWE INFORMACJE |
Stan lokalu: Do odświeżenia |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowa |
Kaucja zabezp. [zł]: 1100,00 |

::KONTAKT DO AGENTA |
Urszula Lenart |
41 33 57 573 |
531 60 60 02 |
u.lenart@lux-dom.eu

::DANE BIURA |
LuxDom Nieruchomości |
- Małgorzata Janczura |
Żytnia 14 A |
25-018 Kielce |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/7/

413357573 |
www.lux-dom.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Janczura
(licencja nr: 16859)

Współpracujemy z 25 bankami .
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz na www.luxdom.info

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo