

Lokal wynajem Kielce Barwinek Ściegiennego

531 60 60 02

Ściegiennego
Kielce, Świętokrzyskie

Rent: zł13.00 Size: 13 m²

Retail

Listing Type: Lease

*NO
Image
Available*

Property Description

|

-----Do wynajęcia----- słoneczny lokal biurowo- usługowy w eleganckim budynku handlowo-usługowym położony przy ul Ściegiennego, osiedle Barwinek. Budynek z windą.

Lokal o powierzchni 13m2 składa się z jednego pomieszczenia. Ponadto do korzystania wspólnie z lokalem sąsiednim (salonem fryzjerskim) dodatkowe pomieszczenie łazienki, pomieszczenie socjalne/kuchnia oraz pomieszczenie techniczne/zaplecze (na środki czystości, mopa, itp.). Zaplecze kuchenne umeblowane.

Wysoki standard wykończenia lokalu, części wspólnych- na podłogach gresy w polerze, łupek na ścianie, kamienne parapety.

W lokalu wyprowadzone instalacje pod umywalkę- idealne miejsce pod gabinet kosmetyczny, salon masażu jak również pomieszczenie biurowe.

Przed budynkiem parking.;

Ponadto jest możliwość wywieszenia swojego logo na budynku.

Przy bramie oraz przed klatką znajduje się domofon.

Lokal po kapitalnym remoncie- wymieniono wszystkie instalacje, na ścianach gładzie, na posadzkach gres, który obecnie przykryty jest wykładziną, nowe okna i nowe drzwi, łazienka po remoncie.

Cena najmu 550 zł brutto + 150 zł brutto czynsz/opłata eksploatacyjna (ogrzewanie, woda, śmieci, itp.), dodatkowo płatny prąd.

Po sąsiedztwie lokal o powierzchni 15m2 w cenie 600zł plus 150 zł (opłaty eksploatacyjnej) WYNAJEM BEZ PROWIZJI, PROWIZJĘ POŚREDNIKA POKRYWA WŁAŚCICIEL.

O ofertę można pytać 7 dni w tygodniu w godz. 8-20 dzwoniąc pod numer 531 606 002.

ZADZWOŃ LUB NAPISZ NA e-mail: u.lenart@lux-dom.eu I ZAPYTAJ MNIE O SZCZEGÓŁY!

::DODATKOWE INFORMACJE |

Winda: TAK |

Opłaty w czynszu: woda, CO, wywóz śmieci |

Stan lokalu: bardzo dobry |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |

Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |

Przeznaczenie lokalu: biurowy, usługowy, użytkowy |

Czynsz najmu netto /m2: 550,00 |

Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |

<http://www.lux-dom.eu/oferta.aspx?id=489347>

::KONTAKT DO AGENTA |

Urszula Lenart |

41 33 57 573 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/74

531 60 60 02 |
u.lenart@lux-dom.eu

::DANE BIURA |
LuxDom Nieruchomości |
- Małgorzata Janczura |
Żytnia 14 A |
25-018 Kielce |
413357573 |
www.lux-dom.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Janczura
(licencja nr: 16859)

Współpracujemy z 25 bankami .
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz na www.luxdom.info

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo