

Lokal wynajem Łany Wielkie gm. Sośnicowice

500075816

Sośnicowice, Śląskie

Rent: zł500.00 **Size: 50 m²**

Office

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

Do wynajmu pawilon handlowo-usługowy położony w Łanach Wielkich k. Sośnicowic. Pawilon jest położony w pobliżu przelotowej drogi przez Łany Wielkie. Przy drodze głównej istnieje możliwość umieszczenia dużej reklamy. W pobliżu znajduje się popularna i licznie odwiedzana pizzeria w związku z czym jest w tej okolicy spory ruch. Do tej pory pawilon był wykorzystywany jako sklep spożywczy jednakże istnieje możliwość prowadzenia w nim innej działalności zarówno usługowej jak i produkcyjnej (o małej uciążliwości) gdyż jest doprowadzona siła. Budynek przynależy bezpośrednio do zamieszkałego domu więc można powiedzieć, że jest nad nim stały nadzór. Od strony ulicy znajduje się wejście do pawilonu oraz duża przeszklona i okratowana witryna. Drugie wejście znajduje się od tyłu. Sala sprzedaży ma ok. 24mkw. Oprócz tego jest jeszcze zaplecze socjalne z oknem okratowanym, magazyn, magazynek i ubikacja. Łączna powierzchnia to ok. 50mkw. Pomieszczenie wymaga odświeżenia. Na podłodze w sali sprzedaży oraz na zapleczu są płytki lastrico. W pozostałych pomieszczeniach magazynowych wylewka cementowa. Z racji dobrego położenia pawilon nadaje się nie tylko na handel. Obecnie w pomieszczeniach brak ogrzewania, ale jest możliwość podłączenia piecyka typu "koza" (odprowadzenie kominowe spalin) lub ogrzewania elektrycznego. Miejscowość położona jest w odległości ok. 10km od Gliwic. Czynsz najmu to 500zł netto. Zachęcam do oglądania. **OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !!!**
Agent odpowiedzialny: Wojciech Łysko, tel. 500 076 734 lub 32/231 50 26

Oferta wysłana z systemu BCK Galactica



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/67