

Hala wynajem Myszków

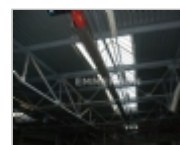
516 000 537

Myszkow, Śląskie

Rent: zł55,200.00 Size: 1000 m²

Industrial

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Duże hale na Śląsku, atrakcyjna cena najmu-3 hale w powiecie myszkowskim. Pierwsza to hala 1000 m kw o wys 8 m do tego biura szatnie i socjalne bez liku
Druga to hala 3600 m kw wys na 4,5 m przedzielona sciana działowa tak ze powstają dwie 1600 + 2000 do tego magazyn o pow 500 m kw wys na 6 m do tego 440 m kw pom warsztatowych i socjalnych i 440 m kw biur i socjalnych wg potrzeby.

Hala o powierzchni 2000 m kw. Obok niej jest następna o takiej samej konstrukcji o powierzchni 1600 m kw - i ściana je dzieląca jest w razie potrzeby do wyburzenia .Materiał konstrukcji: płyta warstwowa, cegła, płyta żelbetowa itp) -konstrukcja stalowa, ściany murowane z pustką.Rozstaw i rodzaj słupów:hale 1600 i 2000 słupy stalowe 6x18, hala 1000 m kw bez słupów na środku Do tego magazyny przyrampowe, pomieszczenia socjalne i biurowe. Wszystkie media bez ograniczeń.Zasilanie od 2 MGW do 8 .Hala 1000 m kw wysoką na 8m.Nowa, nie wymaga żadnych inwestycji. Poprzedni najemcy to duże i znane firmy .Koszt 3 euro/m2 (produkcja) ,jako magazyn do negocjacji zł , lub zależy od przeznaczenia .Hale po generalnym remoncie -

nowa posadzka niepylna, nowe świetliki z poliwęglanu, nowe pokrycie dachu, nowe oświetlenie, odnowione ściany - pokryte lakierem.Wszystkie media dostępne w dowolnych przydziałach mocy.Ogrzewanie - promienniki.

Pomieszczenia biurowe i socjalne w dowolnej konfiguracji(wg życzenia klienta). Możliwe adaptacje pod klienta. Hale 2000 i 1600 m2 mają wysokość 4,5m.Place manewrowe utwardzone asfaltem. Teren 10000m2-przemysłowy (cały teren ogrodzony). W bezpośrednim sąsiedztwie szereg zakładów przemysłowych oraz parkingi .15 km od DK1 przy węzle autostrad 20 km od lotniska Katowice Pyrzowice

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |
22 530 11 38 |
516 000 537 |
marek.korwin@emmerston.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerston S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/34

