

Działka sprzedaż Katowice

516 000 888

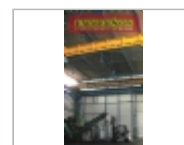
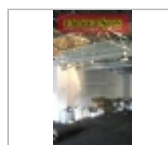
Katowice, Śląskie

Purchase Price: zł4,600,000.00

Size: 6448 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

Do sprzedaży działka gruntu o powierzchni 65 arów zabudowana halą o powierzchni użytkowej 3033 m².

Bardzo dobry dojazd do nieruchomości. Hala położona przy trasie szybkiego ruchu (Katowice-Wisła), w odległości kilku km od Katowic i autostrady A4. Budynek o przeznaczeniu magazynowym lub wytwórczym.

Hala wysokiego składowania - maksymalna wysokość od 6,5 do 8,5 m². Dojazd na teren posesji drogą asfaltową. Dostęp do budynku z poziomu 0 poprzez parę wrót wejściowych (segmentowe elektryczne bramy wjazdowe).

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym (przeprowadzono remont). Konstrukcja murowano-stalowa. Żelbetonowe fundamenty i stropy. Posadzka betonowa. Hala posiada zaplecze biurowe i socjalne.

We wnętrzu ściany murowane (tynkowane), ściany z płyt warstwowych na słupach stalowych. Posadzka betonowa. Okna PCV oraz stalowe. Suwnice na słupach stalowych.

Przed budynkiem waga o nośności 60 ton oraz duży plac manewrowy dla TIR-ów.

Wnętrze ogrzewane. Działka w pełni uzbrojona (linia elektryczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, linia teletechniczna).

Cena wywoławcza to 4,6 mln zł. Zapraszamy do oglądania i negocjacji.

::KONTAKT DO AGENTA

Robert Żoła

516 000 888

robert.zolna@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4534

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/30