

Hala wynajem Chorzów Niedźwiedziniec

516 000 537

Chorzów, Śląskie

Rent: zł60,407.00 Size: 4400 m²

Warehouse

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Lokalizacja:

&Arr; Park Logistyczny zlokalizowany w Chorzowie przy zachodniej granicy Katowic.

&Arr; w pobliżu autostrady A4 (Niemcy-Ukraina).

&Arr; 15 kilometrów w kierunku zachodnim Gliwicach ma powstać węzeł dwóch największych międzynarodowych korytarzy transportowych w Polsce (skrzyżowanie autostrad A4 wschód-zachód i A1 północ-południe).

Opis inwestycji:

&Arr; Magazyny ogrzewane gazowo, świetliki i lampy dymowe; instalacja tryskaczowa nad całą powierzchnią hali, system ESFR -poziom natężenia oświetlenia 200lux -hydranty przeciwpożarowe wewnętrzne i zewnętrzne -drzwi i rampy rozładunkowe z uszczelniającymi -wentylacja grawitacyjna

&Arr; Powierzchnie biurowe wybudowane wg. projektu uzgodnionego z potencjalnym najemcą w zależności od potrzeb.BIURA -instalacja tryskaczowa, poziom natężenia oświetlenia 400lux -system telekomunikacyjny.

Minimalna powierzchnia do wynajęcia: 2 200 mkw.

Maksymalna powierzchnia do wynajęcia: 18 618 mkw.

Termin dostępności: od zaraz

Czynsz najmu ustalany indywidualnie w zależności od wynajmowanej powierzchni, a także długości okresu najmu.

|
zabezpieczenia: teren ogrodzony, kamery wideo,
inne: instalacja ppoż., klimatyzacja, rampa, magazyn ogrzewany, prąd, gaz, wodociąg,
kanalizacja, otwarta przestrzeń, wentylacja

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |

22 530 11 38 |

516 000 537 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/13

marek.korwin@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.