

Hala wynajem Łódź Widzew

516 000 537

Łódź, Łódzkie

Rent: zł6,000.00 **Size: 1000 m²**

Warehouse

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Duże magazyny z biurami w samej Łodzi - okazjna cena najmu.

1. Powierzchnia magazynowa max. 5000 m2

Minimalny moduł na wynajem 216 m2 (wydzielenie za pomocą siatki) ,

Pomieszczenia socjalne, biura możliwe do wydzielienia na hali;

Wysokość max magazynu 7,5 m2 ,

Posadzka w magazynie(bezpyłowa) bezpyłowa, nośność 5 t,

Ogrzewanie na życzenie klienta ,

Wentylacja, warunki ppoż stały nadzór ppoż, budynek jest ubezpieczony

2. Każda hala posiada bramę wjazdową - dostęp dla samochodów TIR, w przypadku modułów 216, 432 m2, które wydzielone są na największej hali, dostęp bramami głównymi i bramami w ogrodzeniu modułu.

3. Media - na hali woda, energia elektryczna, siła, ogrzewanie (nagrzewnice wodne, woda ogrzewana gazem)

4. Min. okres najmu - umowy zawierane na czas nieokreślony

Kaucja - 3 miesięczny czynsz

Cena za m2 magazynu - powierzchnia pow. 1000m2: 5zł/m2; poniżej 1000 m2: 6 zł/m2

biura - na Przybyszewskiego 2 wolne lokale biurowe,

koszty eksploatacyjne 2zł/m2,

koszty licznikowe- jakich mediów, jeżeli licznik, kwota z licznika, jeżeli brak licznika proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni, ogrzewanie, energia elektryczna, woda

5. brak placu manewrowego, drogi dojazdowe - droga wokół hali

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3

22 530 11 38 |
516 000 537 |
marek.korwin@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.