

Lokal sprzedaż Łowicz

515 044 508

Łowicz, Łódzkie

Purchase Price: zł890,000.00

Size: 743 m²

Office

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

Do sprzedaży piętrowy budynek hotelowy, wolnostojący o pow. użytkowej 743,40 mkw, pow. zabudowy 503 mkw i kubaturze 3.343 mkw położony na działce 1.891 mkw oddany do użytkowania w 1980 r. Budynek jest częściowo podpiwniczony. W podpiwniczeniu znajdują się : pralnia, suszarnia oraz pomieszczenie sanitarne z umywalkami i prysznicami. Na parterze znajduje się hall, recepcja, pokój adm., magiel, dwa WC, korytarz, 10 pokoi po 16,80 mkw, świetlica, korytarz razem 372,20 mkw. Na piętrze jest 16 pokoi, dwa WC, kuchnia, korytarz razem 371,20 mkw. Budynek posiada własną kotłownię gazową ze zbiornikiem 4.850 litrów. Instalacja wodna PCV. Instalacja elektryczna wymieniona. Kanalizacja miejska. Okna stare, drewniane. Dach kryty blachą. Stropy żelbetonowe. Ocieplane wełną mineralną gr. 10 cm. Ławy fundamentowe z żelbetu posadowione bezpośrednio na gruncie. Ścianki działowe z cegły dziurawki. W hotelu jest prowadzona działalność. Można kupić z całym wyposażeniem. Cztery pokoje z łazienkami. Reszta z umywalkami. Wyposażenie nie jest nowe, ale spełnia swoją funkcję. Możliwe jest zmiana działalności. Stopniowe przeprowadzanie remontów i kontynuację pracy hotelu. Można rozbudować, lub zburzyć i przeznaczyć na budownictwo mieszkaniowe lu usługowo-handlowe.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Linie telefoniczne: TAK |

Komunikacja publ.: MZK |

Winda: NIE |

Sąsiedztwo: działki zabudowane |

Usytuowanie: dwustronne |

Recepcja: TAK |

Możliwość parkowania: tak |

Położenie lokalu: ruchliwa ulica |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 1 |

Oplaty wg liczników: woda, prąd, gaz |

Stan lokalu: Do remontu |

Okna: stare drewniane |

Instalacje: nowe |

Rok budowy: 1980 |

Rodzaj lokalu: wielopiętrowy |

Miejsce na reklamę: tak |

Ilość pomieszczeń biurowych: 32 |

::LINK DO STRONY |

<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=15202>

::KONTAKT DO AGENTA |

Agnieszka Słoma |

(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 28 |

515 044 508 |

sloma@pisareknieruchomosci.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/37

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo