

Biuro sprzedaż Zgierz Proboszczewice

607 352 602

Zgierz, Łódzkie

Purchase Price: zł880,000.00

Size: 370 m²

Office

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

Do sprzedaży nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem przemysłowym wraz z innymi naniesieniami, położona w Zgierzu, w część miasta o przemysłowym charakterze. W sąsiedztwie znajdują się budynki magazynowo-produkcyjne. Działka (własność) o powierzchni 1468 m² w kształcie prostokąta, położona przy drodze asfaltowej, w odległości około 100 m od trasy Łódź-Toruń. Ogrodzenie- siatka na słupkach stalowych, brama wjazdowa, furtka z prętów metalowych.

Budynki znajdujące się na terenie nieruchomości mogą pełnić rolę zakładu produkcyjnego, magazynu, warsztatu, hurtowni itp. Rok budowy 1982, modernizacja budynku z wymiana pokrycia dachu przeprowadzona w roku 1998. Przeprowadzono ocieplenie budynku. W 2013 roku została doprowadzona woda miejska.

Budynek murowany, niepodpiwniczony, parterowy obustronnie otynkowany. Dwa niezależne wejścia, jedno do części wystawowo-sklepowej, drugie do części biurowej. Z części biurowej wejście do hali produkcyjnej. Zaplecze socjalne, sanitariaty. W części biurowej i wystawowej na podłodze terakota lub panele. W hali posadzka cementowa, trzy duże wrota wjazdowe od zaplecza. Ogrzewanie olejowe, aktualnie węglowe. Na górze część budynku wykorzystywana na cele mieszkalne.

Budynek jest aktualnie wynajmowany. Czynsz najmu 4000,00zł miesięcznie netto.

Sygnatura oferty w biurze: AFK-BS-1786

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Aneta Filipiak-Karasińska (licencja nr: 2865)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/7