

# Działka sprzedaż Piotrków Trybunalski

**880 330 440**

Piotrków Trybunalski, Łódzkie

**Purchase Price: zł2,853,060.00**

**Size:** 20379 m<sup>2</sup>

**Land**

**Listing Type:** Sale



## Property Description

Teren inwestycyjny w Piotrkowie Trybunalskim

Działka o powierzchni 20379m<sup>2</sup>, w kształcie prostokąta, wymiary 77x273m.

Działka w pełni uzbrojona, położona na terenach przemysłowych.

Z trzech stron droga asfaltowa z czwartej strony bocznicą kolejową.

W związku z planowaną budową na tym terenie hali przemysłowej, wykonana jest następująca dokumentacja formalno-prawna:

badania geologiczne gruntu łącznie z dokumentacją geotechniczną

projekt budowlany hali magazynowo-produkcyjnej wraz z częścią socjalno-biurową o powierzchni całkowitej 5694 m<sup>2</sup>

warunki techniczne przebudowy sieci energetycznej, warunki przyłączenia do sieci wraz z budową stacji transformatorowej o mocy 500 kW

projekt budowlano-wykonawczy dla przebudowy i budowy nowej sieci energetycznej.

warunki techniczne i umowa o przyłączenie do sieci gazowej na moc 36 m<sup>3</sup>/h.

warunki techniczne i projekt budowlany dla podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

decyzja i warunki techniczne dla lokalizacji zjazdów.

Przeznaczenie: logistyka, market budowlany, prowadzenie działalności produkcyjnej, usługowej, etc.

Komunikacja miejska 100m od działki, do centrum miasta 1km, do autostrady 7km.

Cena 140zł/m<sup>2</sup> + VAT do negocjacji.

Zapraszamy!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Waliszczak (licencja nr: 11609)

Oferta kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości jest dostępna w naszym biurze.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/](https://FreeCommercialSite.com/)