

# Lokal wynajem Piotrków Trybunalski

**880 330 440**

Piotrków Trybunalski, Łódzkie

**Rent:** zł15,000.00 **Size:** 952 m<sup>2</sup>

**Retail**

**Listing Type:** Lease

**Included Utilities:**

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /  
Lawn Service



## Property Description

Nieruchomość komercyjna z 2000 roku o powierzchni 952m<sup>2</sup> /działka 4800m<sup>2</sup>/ przystosowana do prowadzenia różnej działalności. Na parterze mieści się czynny bar o pow.160m<sup>2</sup>, sklep z częściami samochodowymi /100m<sup>2</sup>/, warsztat samochodowy-pięć bram wjazdowych o wym.3x3, pomieszczenia magazynowe/100m<sup>2</sup>, 50m<sup>2</sup>, 2x30m<sup>2</sup>/, pomieszczenie socjalne 16m<sup>2</sup>, szatnia 12m<sup>2</sup>, pomieszczenie na kotłownię/ ogrzewanie gazowe/, oraz pomieszczenie przystosowane do prowadzenia usług wulkanizacyjnych /ok.30m<sup>2</sup>/.

Na piętrze znajdują się pomieszczenia biurowe o pow. ok.140m<sup>2</sup>, kuchnia oraz węzeł sanitarny. Nieruchomość posiada projekt przebudowy na hotel oraz produkcję gastronomiczną oraz pozwolenie na zabudowę 500m<sup>2</sup> działki.

Cena netto 1800000zł.

BUDYNEK DWUPOZIOMOWY. ROK BUDOWY 2000. KLIENT MOŻE OSTATECZNIE WYNAJAĆ ZA KWOTĘ 15 000ZŁ/MIESIĄC.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Waliszczak (licencja nr: 11609)

Dodatkowe informacje o ofercie na stronie [www.waliszczak.pl](http://www.waliszczak.pl) :: Opisy nieruchomości na naszych stronach internetowych nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

**Date Available:** Immediately



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/](http://FreeCommercialSite.com/)