

Biuro sprzedaż Piotrków Trybunalski Leśna

880 330 440

Leśna
Piotrków Trybunalski, Łódzkie

Purchase Price: zł450,000.00

Size: 560 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

Oferta sprzedaży działki z budynkiem w stanie rozpoczętej budowy położonej w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Leśnej.

Nieruchomość położona w północno-wschodniej części miasta

Działka o powierzchni 1141 m² (dwie działki).
Kształt nieregularny.

Szeroka od ulicy ok 27,5m²
(Wymiary: 27,5x38x8x16x1x5x41)

Możliwość zakupu większego terenu (max ok 4000m²).

Wjazd na działkę drogą wewnętrzną.

Na działce znajduje się budynek w stanie rozpoczętej budowy.

Nieruchomość z przeznaczeniem gospodarczym i z mieszkalnym.

Opis projektowy budynku:

Budynek parterowy z poddaszem mieszkalnym, wolnostojący, niepodpiwniczony.

powierzchnia całkowita 560,34m²
powierzchnia zabudowy 280,17m²
powierzchnia użytkowa (razem) 481,82m²
powierzchnia użytkowa pomieszczenia gospodarczego 250,70m²
powierzchnia użytkowa mieszkalna 231,12m²

Dach drewniany krokwiowy, oszalowany deskami grubości 25mm, pokryty 2 razy papą bitumiczną.

Izolacja cieplna dachu w pomieszczeniach z wełny mineralnej.

Ławy i stopy fundamentowe beton żwirowy marki B-10.

Słupy i belki stropowe żelbetowe z betonu marki B-15.

Płyta stropowa żelbetowa z betonu marki B-15.

Ściany zewnętrzne przyziemia i poddasza z bloków gazobetonowych.

Schody wewnętrzne żelbetowe z betonu marki B-15.

W sąsiedztwie budynki mieszkalne, sklepy, szpital, przychodnia.

Prąd, gaz, woda w ulicy, kanalizacja na działce.

Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego: w planie przeznaczenie :

1. zabudowa mieszkaniowa,
2. usługi jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.

Wraz z działką nabywa się udział w drodze dojazdowej.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/:

Cena: 450 000 zł. do negocjacji !!!

ZAPRASZAMY !!!!!!!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Waliszczak
(licencja nr: 11609)

Oferta kredytów hipotecznych na zakup nieruchomości jest dostępna w naszym biurze.
Wszystkie oferty dostępne na stronie biura. Na portalach dostępne wybrane oferty.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo