

# Hala sprzedaż Kutno

**570-603-600**

Kutno, Łódzkie

**Purchase Price: zł5,000,000.00**

**Size:** 7828 m<sup>2</sup>

**Industrial**

**Listing Type:** Sale

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezprowizji.pl>

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO

Oferta dla firmy poszukującej magazyn w pobliżu autostrady (A2 i A1) w województwie łódzkim.

OPIS:

Magazyn o powierzchni 7.828 m<sup>2</sup> na działce 20.471 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość w Kutnie zlokalizowana na terenach przemysłowych.

Na przedmiotowej działce znajdują się:

budynek magazynowy wysokiego składowania o pow. 7.828 m<sup>2</sup> (kubatura 53.306 m<sup>3</sup>),  
konstrukcja szkieletowa nośna żelbet, pokrycie dachowe płyty panview na dźwigarach HB-05  
budynek biurowy dwupiętrowy pow. 1.111 m<sup>2</sup> (konstrukcja żelbet, ściany suporex i cegła  
ceramiczna) kubatura 4357 m<sup>3</sup>.  
budynek gospodarczy pow. 697 m<sup>2</sup>, konstrukcja żelbet, cegła suporex, kubatura 3675 m<sup>3</sup>  
magazyn o pow. 80 m<sup>2</sup> (budynek z cegły ceramicznej przystosowany na chłodnię), w części  
znajduje się gazownia kotłownia DE. Dietrich 1997r ogrzewająca budynek biurowy  
wiata magazynowa, stalowa pow 160 m<sup>2</sup> (806 m<sup>3</sup>)

Ponadto nieruchomość posiada własne utwardzone drogi dojazdowe i plaze, bocznicę kolejową,  
oraz wszelkie niezbędne media: kanalizacji, wody, energii elektrycznej (trafostacja 140kVA),  
przyłącza telefonicznego. Działka na własnym gruncie.

Duży parking, teren ogrodzony i strzeżony.

Możliwość wjazdu Tirem.

Magazyn znajduje się tylko 15 kilometrów autostrady do A1 i 35 kilometrów do autostrady A2.

Pocztą email prześlę Państwu dokładny rzut działki i magazynu.

CENA:



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/63](http://FreeCommercialSite.com/63)

5.000.000 ZŁ

Biuro Nieruchomości Komercyjnych BNK

570 603 600

fax. 22 853 72 65

ul. Niedźwiedzia 29B

02-737 Warszawa

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo