

Hala sprzedaż Koluszki

516 000 619

Koluszki, Łódzkie

Purchase Price: zł4,990,000.00

Size: 4305 m²

Warehouse

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

::DODATKOWY OPIS |

KOMPLEKS BUDYNKÓW MAGAZYNOWO - BIUROWO - EKSPOZYCYJNYCH

Nieruchomość położona w Koluszkach w odległości ok. 20 km od granic Łodzi, ok. 25 km od węzła autostradowego w Strykowie i ok. 10 km od węzłów autostrady A1 w Brzezinach i Andrespolu.

Powierzchnia całkowita działki: 8844 m²

Istniejąca zabudowa:

Hala wysokiego składowania o powierzchni użytkowej: 1536 m²

- wybudowana w 2003 r
- przybliżone wymiary hali 37m x 42m
- max. wysokość hali magazynowej 10m (konstrukcja stalowa)
- posadzka przemysłowa
- 3 rampy rozładunkowe
- 1 brama z poziomym "0"
- świetliki i klapy dymowe w części magazynowej

Budynek magazynowo - socjalny o powierzchni użytkowej: 1925 m²

Budynek administracyjny o powierzchni użytkowej: 844 m²

- piętrowy, niepodpiwniczony, z dobudowaną salą wystawową

Wiata parkingowa o powierzchni zabudowy: 101 m²

- parking na ok. 55 samochodów osobowych

- place manewrowe

- całość ogrodzona i oświetlona

- brama samonośna z automatem umożliwiającą wjazd na teren nieruchomości

Media: woda i kanalizacja miejska, ogrzewanie własne gazowe, energia (własny transformator), klimatyzacja w części biurowej poprzez indywidualne klimatyzatory, teleinformatyka, alarm, telewizja przemysłowa.

::KONTAKT DO AGENTA |

Maciej Pełka |

22 530 11-38 |

516 000 619 |

maciej.pelka@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 7976

|
Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/17