

Hala wynajem Goleniów Łozienica

516 000 537

Goleniów, Zachodniopomorskie

Rent: zł32,258.00 **Size:** 1800 m²

Warehouse

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Lokalizacja:

&Arr; ProLogis Park Szczecin to nowoczesne centrum dystrybucyjne położone zlokalizowane przy autostradzie S3,

&Arr; 70 kilometrów na południe od portu w Świnoujściu, 40 kilometrów na wschód od niemieckiej granicy, 35 kilometrów na północny wschód od centrum Szczecina i 7 kilometrów na południowy zachód od lotniska w Goleniowie.

&Arr; Międzynarodowy Port Lotniczy Szczecin-Goleniów

Opis inwestycji:

&Arr; Obiekt przygotowany jest do pełnienia funkcji centrum logistyczno-dystrybucyjnego lub zakładu produkcji lekkiej. Wraz z infrastrukturą i strategicznym położeniem spełnia najwyższe światowe standardy.

&Arr; instalacja tryskaczowa nad całą powierzchnią hali, system ESFR, świetliki i klapy dymowe z detektorami dymu

Powierzchnia biurowa:

&Arr; elastyczny projekt biura oraz powierzchni socjalnych w zależności od wymagań najemcy

Minimalny moduł do wynajęcia: 1 800 mkw.

Maksymalna powierzchnia magazynowa: 24 500 mkw.

Termin dostępności: od zaraz

Czynsz najmu ustalany indywidualnie w zależności od wynajmowanej powierzchni, a także długości okresu najmu.

|

*hydranty przeciwpożarowe wewnętrzne i zewnętrzne

*ogrzewanie gazowe do 16° C przy temperaturze zewnętrznej -20° C

*poziom natężenia oświetlenia 200 lux

*elektrycznie sterowane doki rozładunkowe

*bramy wjazdowe z poziomu „0”

*place manewrowe 35 m głębokości

*szerokie miejsca parkingowe dla samochodów ciężarowych i osobowych

*teren ogrodzony z całodobową ochroną

*główna brama wjazdowa z telewizją przemysłową

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |

22 530 11 38 |

516 000 537 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/:

marek.korwin@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.