

Hala sprzedaż Tarnowo Podgórne

516 000 619

Tarnowo Podgórne, Wielkopolskie

Purchase Price: zł7,940,000.00

Size: 3109 m²

Warehouse

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

Budynek magazynowo - biurowy położony w okolicach Poznania. Dogodne położenie z bezpośrednim wjazdem z drogi krajowej. Najbliższe sąsiedztwo - jednolite (obiekty magazynowo - produkcyjno - biurowe, siedziby firm). Odległości: Poznań 17 km, Warszawa 320 km.

Powierzchnia całkowita działki: 18874 m² (możliwość dalszej rozbudowy hali magazynowej lub produkcyjnej).

Powierzchnia użytkowa całego budynku: 3109 m²

Powierzchnia użytkowa biurowo - socjalna: 656 m² (2-kondygnacyjna)

Powierzchnia użytkowa hali magazynowej: 2453 m²

- max. wysokość hali magazynowej 6m netto
- posadzka przemysłowa
- 2 bramy z rampami hydraulicznymi
- 2 bramy z poziomu "0"
- świetliki w części magazynowej
- ogrzewanie gazowe (nagrzewnice w hali magazynowej)
- parking na ok. 30 samochodów osobowych z możliwością zwiększenia
- place manewrowe
- całość ogrodzona i oświetlona
- brama samonośna z automatem umożliwiającą wjazd na teren nieruchomości

Instalacje w budynku: elektryczna, wodna, kanalizacyjna: sanitarna i deszczowa, centralnego ogrzewania (część biurowa piec gazowy, część magazynowa nagrzewnice), telefoniczna, wentylacyjna (grawitacyjna i wymuszona mechanicznie), odgromowa, teletechniczna, monitoring.

Istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania budynku na produkcyjno-magazynowy.

::KONTAKT DO AGENTA |

Maciej Pełka |

22 530 11-38 |

516 000 619 |

maciej.pelka@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 7976

|
Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4