

Lokal wynajem Poznań

516 000 603, 6 161 0

Poznań, Wielkopolskie

Rent: zł6,080.00 **Size: 380 m²**

Retail

Listing Type: Lease

*NO
Image
Available*

Property Description

Poszukujesz lokalu do własnej aranżacji? Idealnie skomunikowanego zarówno z centrum jak i obrzeżami miasta? Blisko dróg wylotowych? Lokalu w dobrym standardzie i niskiej cenie? Znalazłeś!

Przestronny i funkcjonalny lokal użytkowy przeznaczony pod działalność magazynową lub magazynowo-usługową w miejscowości Poznań w dzielnicy Grunwald.

Lokal położony jest na 2 piętrze trzypiętrowego budynku. Posiada centralne ogrzewanie. Posiada pomieszczenie socjalne oraz toaletę.

Do wynajmu powierzchnia 380 m².

Do lokalu przynależy parking, rampa załadunkowa, plac manewrowy. Obiekt znajduje się na terenie zamkniętym, który jest monitorowany oraz chroniony z nawierzchnią utwardzoną.

Do obiektu można dojechać komunikacją autobusową o numerach: 45, 64 oraz 79.

Dostępne media: prąd, siła. Możliwość przyłączenia we własnym zakresie telefonu oraz Internetu.

Położony jest w centrum dystrybucyjno - handlowym blisko ulicy Głogowskiej oraz węzła

Komorniki łączącym się bezpośrednio z autostradą A2. Budynek, w którym znajduje się lokal jest w bardzo dobrym stanie.

Koszt miesięcznego najmu: 6080 zł netto + opłaty według zużycia (energia, woda, ścieki, odpady - 1,11 zł/m³) + 1,07 zł/m² ogrzewanie.

Lokal wolny od zaraz.

Wszystkie sprzęty oraz meble usuwa aktualny najemca. Wymagana kaucja w wysokości dwumiesięcznego czynszu (do negocjacji).

W obiekcie dostępne są również inne powierzchnie handlowo/ magazynowe. Zadzwoń lub napisz!

::KONTAKT DO AGENTA

Elżbieta Fabis

61 227 18 18

516 000 777

elzbieta.fabis@emmerson.pl

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/84