

Biuro sprzedaż Poznań Nowe Miasto Rataje

516 000 777

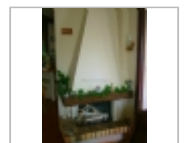
Poznań, Wielkopolskie

Purchase Price: zł595,000.00

Size: 150 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

OKAZJA!!! Na sprzedaż skrajny segment szeregowca z usytuowany w atrakcyjnej części Poznania (Rataje-Żegrze) do własnej adaptacji. Doskonale nadaje się na biuro. W pobliżu usytuowanych jest wiele firm. bdb dojazd do centrum - 5 minut autem. Możliwość zrobienia parkingu na posesji dla min. 5 aut. Dom składa się z 4 kondygnacji:piwnica: garaż z kanałem ,pralnia z prysznicem,kotłownia,2 pokoje ; Parter: kuchnia,jadalnia,salon z kominkiem,wc,gabinet. Piętro: 3 pokoje z adaptacją pod biuro i łazienka. Strych: możliwość biura na całości lub adaptacji na magazyn rzeczy biurowych.Na podłodze na parterze deski, na piętrze parkiet dębowy. Łazienka,pralnia ,wc w płytkach. Pełne media, alternatywne źródła ogrzewania: piec węglowy i gazowy.

Na zewnątrz duży taras od strony południowej i dwa duże balkony.Piękny widok z okien na ogrody, ogród na posesji ze starym drzewostanem. Wokół dużo zieleni.

Bardzo dobry dojazd do Centrum Handlowego "M1",Carrefour,Ikea, trasy Katowickiej oraz autostrady A2. Bardzo dobra komunikacja miejska i pełna infrastruktura. Dom daje możliwość wyodrębnienia ok .150m2 pomieszczeń biurowych. Możliwość sprzedaży na 2 raty. MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY NA 2 MIESZKANIE 2 POKOJOWE. Zapraszamy do kontaktu

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/2