

Działka sprzedaż Ostróda

784 435 951

Ostróda, Warmińsko-Mazurskie

Purchase Price: zł2,000,000.00

Size: 34882 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

OBSŁUGĘ BIURA I WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!

Do sprzedaży grunt inwestycyjny o powierzchni 3,48ha/34885m2 położony nad pięknym Jezioro Drwęckim. Niepowtarzalna okazja, unikatowe miejsce. Nieruchomość ma ogromny potencjał inwestycyjny ze względu na lokalizację.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i późniejszymi zmianami, działka oznaczona jest symbolem UT-teren zabudowy usług turystycznych - zabudowa hotelowa lub pensjonatowa. Projektowane budynki do 3-ch kondygnacji z wysokimi dachami. Wyklucza się możliwość zabudowy letniskowej. Dopuszcza się inny podział terenu w zależności od potrzeb potencjalnych inwestorów, UTP - projektowany teren plaży z urządzeniami plażowymi i przywodnymi, ZP - teren zieleni urządzonej oraz urządzeń służących zorganizowanym formom uprawiania turystyki, kąpiele, rekreacji i sportu- związanych z wodą, SA - istniejący obszar stanowiska archeologicznego, N- nieużytki.

Działka graniczy z działkami zabudowanymi. Jest w kształcie nieregularnym, niezagospodarowana o płaskim ukształtowaniu.

Media : prąd, woda, kanalizacja w drodze.

Cena podlega negocjacji. Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Jezioro Drwęckie w Ostródzie jest prawdziwym centrum wypoczynku i rekreacji. W ciągu kilku lat powstały w obrębie jeziora miejska plaża, wyciąg nart wodnych (jeden z najdłuższych w Polsce), luksusowe hotele. Co roku przyciąga to coraz więcej żeglarzy i turystów.

Więcej informacji na www.nieruchomosci-expert.pl

DO WYŻEJ WYMIENIONEJ CENY NALEŻY DOLICZYĆ PODATEK VAT

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/