

Działka sprzedaż Olsztyn Dajtki

660 849 146

Olsztyn, Warmińsko-Mazurskie

Purchase Price: zł2,600,000.00

Size: 8121 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

W sprzedaży dwie przylegające działki budowlane o łącznej pow. 8121m² z linią brzegową jeziora Kortowskiego położone w okolicach osiedla Dajtki w Olsztynie. Oferta przeznaczona jest dla wymagającego klienta, który nie zadowoli się przeciętną lokalizacją- na działce można pobrać willę z widokiem oraz prywatnym dostępem do jeziora. Dodatkowym atutem jest bardzo dobre skomunikowanie ze względu na położenie w bliskiej odległości od drogi wylotowej.

Na terenie działki ulokowany jest murowany budynek letniskowy o pow. 66m² kwalifikujący się do generalnego remontu, rozbudowy/nadbudowy lub rozbiórki.

Na terenie działki nie ma uchwalonego planu miejscowego w związku z czym został złożony wniosek o wydanie WZ na budowę domu mieszkalnego. Zgodnie z ustaleniami studium nieruchomości leży w obszarze mieszkalnictwa o niskiej intensywności. Ze względu na brak terenów ochronnych zabudowę można lokalizować w dowolnej odległości od jeziora.

Teren stabilny, suchy z delikatnym spadkiem w kierunku jeziora zapewniającym panoramiczny widok. Dojazd drogą gruntową odcinkiem o długości 190m. Grunt przylega do jeziora bokiem o długości 49m.

Media: prąd podłączony do budynku, woda z własnego ujęcia podłączona do budynku, kanalizacja sanitarna na działce, gazociąg w odległości 70m.

0 % PROWIZJI ! Oferta dostępna wyłącznie u nas.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/1