

Działka sprzedaż Gutowo gm. Lubawa (gw)

666 034 598

Lubawa, Warmińsko-Mazurskie

Purchase Price: zł850,000.00

Size: 189000 m²

Land

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

OBSŁUGĘ BIURA I WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!!

Biuro Nieruchomości Expert oferuje Państwu do sprzedaży grunty rolne o łącznej powierzchni 18,90 ha (189000 m²) wraz z zabudowaniami położone we wsi Gutowo, gm. Lubawa, woj. warmińsko-mazurskie (14 km od Lubawy).

W skład nieruchomości wchodzi następujące grunty:

ziemia orna 10,25 ha (przygotowana pod uprawę wysokobiałkowego łubinu),
lasy 6,10 ha (w przeważającej części ponad 100 letni las olchowy oraz około 40 letni mieszany las bukowo-świerkowy),
łąki 1,52 ha,
pastwiska 0,42 ha,
nieużytki 0,39 ha,
rowy 0,22 ha

Natomiast do zabudowań przynależy:

murowany w latach pięćdziesiątych parterowy, niepodpiwniczony budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 85m² z dachem krokwiowym, dwuspadowym krytym falistą, bitumiczną płytą. W części parterowej wyodrębniono wiatrołap, kuchnię połączoną z jadalnią, dwie sypialnie, łazienkę, salonik i pokój dzienny. Dostępne media: wodociąg, gminny, energia elektryczna i własne dla budynku ogrzewanie c.o
parterowy, murowany budynek gospodarczy z wydzielonym warształem i dwoma garażami, który przylega do obiektu mieszkalnego,
drewniana stodoła z dachem dwuspadowym krytym blachą ocynkowaną,
murowany, parterowy budynek mieszkalno-gospodarczy z dachem krokwiowym krytym dachówką betonową, w którym wydzielono kuchnię z jadalnią, dwa pokoje, łazienkę. W pozostałej części znajduje się niewielka obora.

Cały obiekt wymaga remontu. Za siedliskiem położony jest kilkuarowy staw rybny połączony z drożnym ciekim wodnym. Nieruchomość leży na skraju wsi, dojazd około 50 m drogą gruntową po zjeździe z drogi asfaltowej.

Gorąco polecam.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/