

Biuro sprzedaż Iława Dzielnicza Przemysłowa

666 034 598

Iława, Warmińsko-Mazurskie

Purchase Price: zł279,000.00

Size: 230 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

OBSŁUGĘ BIURA I WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!!

Biuro Nieruchomości Expert oferuje Państwu do sprzedaży budynek stolarni o powierzchni użytkowej 221,94m² położony przy ulicy Górnej w Iławie, woj. warmińsko-mazurskie. Obiekt usytuowany jest na zabudowanej działce o powierzchni 576m², wjazd na posesję drogą utwardzoną bezpośrednio z ul. Górnej. Budynek wzniesiony w latach 1993-94 w technologii tradycyjnej. Ławy fundamentowe żelbetowe, ściany murowane z cegły i gazobetonu - docieplone. Stropy i schody wewnętrzne żelbetowe. Dach dwuspadowy, konstrukcji stalowej, kryty blachą trapezową bez ocieplenia. Okna w pomieszczeniach produkcyjnych i magazynowych - przemysłowe w pomieszczeniach biurowych PCV. Posadzki w pomieszczeniach produkcyjnych i magazynowych betonowe, w pozostałych pomieszczeniach w tym socjalnych i sanitariatach oraz klatce schodowej wyłożone terakotą.

W poziomie piwnic znajduje się kotłownia z piecem c.o. na paliwo stałe (węgiel, drewno) oraz pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej 15,05m².

W poziomie parteru zlokalizowana jest hala produkcyjna, magazyn i klatka schodowa - całkowita powierzchnia 104,88m².

W poziomie piętra znajduje się: biuro, pokój, magazyn, dwa pomieszczenia gospodarcze, hol, klatka schodowa, pomieszczenie socjalne i sanitariaty o łącznej powierzchni użytkowej 102,01m². Istnieje możliwość adaptacji piętra budynku na lokal mieszkalny - do dowolnej aranżacji.

Stolarnia kompletnie wyposażona w maszyny i urządzenia do obróbki płyt wiórowych. Aktualnie zakład specjalizuje się w produkcji mebli na wymiar. Wyposażenia stolarni nie uwzględniono w cenie zbywanej nieruchomości.

Gorąco polecam. Cena do negocjacji.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/1