

Lokal sprzedaż Iława Dąbrowskiego

666 034 598

Iława, Warmińsko-Mazurskie

Purchase Price: zł249,000.00

Size: 64 m²

Retail

Listing Type: Sale



Property Description

OBSŁUGĘ BIURA I WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!!

Biuro Nieruchomości oferuje Państwu do sprzedaży lokal usługowo-handlowy o powierzchni użytkowej 64m² położony przy ulicy Dąbrowskiego w Iławie, woj. warmińsko-mazurskie. Nieruchomość znajduje się w części parterowej budynku wielorodzinnego usytuowanego wzdłuż ulicy Dąbrowskiego.

Świetna lokalizacja, blisko do centrum miasta, około 250 m do "Ratusza", miejsce dobrze skomunikowane, dogodny dojazd do lokalu z utwardzonym parkingiem i szerokim pasażem o dużym natężeniu ruchu pieszych.

Obiekt w nowej architekturze wzniesiony w technologii tradycyjnej - murowanej. Wejście do lokalu z dużą witryną od strony ulicy Dąbrowskiego i głównego ciągu pieszych, obok utwardzony parking na kilka stanowisk.

W skład nieruchomości wchodzi:

pomieszczenie główne o powierzchni użytkowej 55,60m² z wydzieloną łazienką (wc+umywalka) zaplecze socjalne z kuchnią o powierzchni użytkowej 8,40m²- pełna zabudowa

Wewnątrz na podłodze terakota, kuchnia i wc - glazura, ściany gładkie, szpachlowane i malowane (wysokość w pomieszczeniu 3,30m).

Obiekt oprócz podstawowych przyłączy doposażony jest w instalację:

alarmową,
klimatyzację,
łącza internetowe

Miesięczny czynsz na poziomie 318 zł (instalacja c.o z miernikami ciepła) plus energia elektryczna oraz zużycie zimnej i ciepłej wody.

Idealne miejsce na gabinet lekarski, biuro rachunkowe, kancelarię radcy prawnego lub na prowadzenie działalności handlowej.

Gorąco polecam. Prezentowana cena jest ceną brutto.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/1