

Hala wynajem Iława

666 034 598

Iława, Warmińsko-Mazurskie

Rent: zł8,500.00 **Size: 456 m²**

Industrial

Listing Type: Lease



Property Description

Biuro Nieruchomości Expert oferuje Państwu na wynajem kompleks budynków po byłym zakładzie produkcyjnym o łącznej powierzchni 456m² położone na ogrodzonej działce o powierzchni 4855m² przy ulicy Komunalnej w Iławie woj. warmińsko-mazurskie.

Obiekty wzniesiono na początku lat 90 w technologii mieszanej- tradycyjnie z cegły i prefabrykatów budowlanych.

Trzon kompleksu stanowi hala główna o powierzchni 195m² (wymiały 17,50 m x 11,10 m i wysokości około 5,50 m) z kanałem naprawczym i trzema wrotami wjazdowymi.

Do hali przylegają cztery pomieszczenia warsztatowe o łącznej powierzchni 108m² oraz rozbudowane zaplecze socjalno-biurowe o pow. całkowitej 153m² w skład którego między innymi wchodzi:

ciąg komunikacyjny,
kotłownia,
dwa biura,
magazyny gospodarcze,
szatnia,
stołówka z kuchnią,
pomieszczenie socjalne,
sanitariaty z kabinami prysznicowymi

Ponadto na terenie posesji znajduje się wolnostojąca wiata konstrukcji stalowej o powierzchni 62,5m² (wymiały 5,00 m x 12,50m) i wysokości w kalenicy 5,00 m. Na części działki (około 1500m²) wydzielono teren z betonowymi boksami z przeznaczeniem na składowisko odpadów produkcyjnych lub dla celów magazynowych (kruszywa, węgiel, nawozy).

Prezentowana nieruchomość położona jest w okolicy terenów przemysłowych miasta Iławy, świetna lokalizacja, miejsce dobrze skomunikowane z dogodnym dojazdem z ulicy Lubawskiej.

Wszelkie media, przed obiektem utwardzone parkingi z możliwością korzystania ze sprzętu transportowego. Idealne miejsce na produkcję, skład, magazyn lub warsztat.

Zapraszam na prezentację.

Gorąco polecam.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/