

Działka sprzedaż Jagodziny gm. Dąbrówno

666 034 598

Dąbrówno, Warmińsko-Mazurskie

Purchase Price: zł600,900.00

Size: 200300 m²

Land

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

OBSŁUGĘ BIURA I WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!

Grunty rolne i działki siedliskowe o łącznej powierzchni 84,59 ha (845900m²) położone w południowo - zachodniej części województwa warmińsko-mazurskiego w miejscowości Jagodziny , gmina Dąbrówno, pow. Ostróda. Jagodziny to niewielka wieś, która leży w połowie trasy szybkiego ruchu E7 między Warszawą a Gdańskiem (około 25 km od tej trasy). Cała nieruchomość usytuowana jest około 5 km od drogi krajowej nr 52 Toruń-Olsztyn, do samego Olsztyna 56 km a do Ostródy 16 km.

Do sprzedaży oferujemy Państwu niżej wymienione grunty rolne i działki o charakterze siedliskowym:

Działka o pow. 6,69 ha (66900m² x 4,50 zł/m²) za kwotę 301 050 zł

Działka o pow. 10,42 ha (104200 m² x 4,50 zł/m²) za kwotę 468 900 zł

Działka o pow. 2,28 ha (22800m² x 4zł/m²) za kwotę 91 200 zł

Działka o pow. 2,88 ha (28800m² x 7,80 zł/m²) za kwotę 224 640 zł

Działka o pow. 36,99 ha (369900m² x 4 zł/m²) za kwotę 1 479 600 zł

Działka o pow. 3,68 ha (36800m² x 8 zł/m²) za kwotę 294 400 zł

Działka o pow. 20,03 ha (200300m² x 3 zł/m²) za kwotę 600 900 zł

Działka o pow . 1,01 ha (10100m² x 9,90 zł/m²) za kwotę 99 900 zł

Działka o pow . 0,61 ha (6100m² x 4 zł) za kwotę 24 400 zł

Prezentowane nieruchomości położone są w obrębie otuliny Parku Krajobrazowego , który obejmuje najwyższą część Garbu Lubawskiego, zwaną Wzgórzami Dylewskimi. Jest to jeden z najbardziej urozmaiconych pod względem morfologicznym obszarów Pojezierza Mazurskiego, należący obok Wieżycy i Wzgórz Szeskich do najwyższych wzniesień na polskim pojezierzu, których kulminacyjnym punktem jest Góra Dylewska (312 m n.p.m). Tereny te ukształtowane są pagórkowato, zróżnicowane wysokościowo, częściowo zadrzewione, w pobliżu znajdują się najpiękniejsze jeziora mazurskie, takie jak: Jeziorak, Dąbrowa Wielka, Drwęckie, Szeląg Wielki - od 10 do 30 min jazdy samochodem do 70 jezior.

Piękne krajobrazy oraz zróżnicowana gatunkowo fauna i flora stworzyły doskonałe warunki do rozwoju inwestycji o charakterze turystycznym czego dowodem jest luksusowy ośrodek o światowym standardzie " Hotel SPA Dr Irena Eris" Wzgórza Dylewskie w sąsiedniej miejscowości Wysoka Wieś oraz wyciąg narciarski na górze Czubatce (312 m n.p.m).

Taka lokalizacja stwarza poczucie turystycznej enklawy, idealnego miejsca do wypoczynku i



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4

rekreacji.

Ceny wymienionych gruntów podlegają negocjacji , a w szczególności zakupu całej nieruchomości o powierzchni 84,59 ha.

Więcej na www.nieruchomosci-expert.pl lub pod numerem 666 034 598

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Beata Demska (licencja nr: 15958)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo