

Lokal sprzedaż Sopot Sopot Dolny Boh. Monte Casino

516 000 541, 58 333

Boh. Monte Casino
Sopot, Pomorskie

Purchase Price: zł1,000,000.00

Size: 66 m²

Retail

Listing Type: Sale



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

Boh. Monte Cassino, 66 m², parter, Sopot Dolny.

Jedyna oferta Lokalu z możliwością przekształcenia na działalność usługową lub gastronomiczną w takiej lokalizacji z taką wystawą okien. Okna z pomieszczeń bezpośrednio wychodzą na deptak. Istnieje możliwość wstawienia drzwi bezpośrednio od deptaka.

Pomieszczenia: 22,76 m², 7,9 m², 11,52 m², 15,04 m², łazienka z WC 4,4 m², komunikacja 6,48 m². Wysokość 3 m.

Piwnica ok. 5 m². Miejsca postojowe na ogrodzonym parkingu, za bramą.

Kamienica Wagnera z 1907 r., na rogu Monte Cassino i ul. Haffnera, obecnie na parterze znajduje się min. lokal gastronomiczny. W 1998 r. budynek przeszedł gruntowną modernizację, dobudowano windę, poszerzono klatkę schodową, elewację odrestaurowano i ocieplono, fundamenty oraz piwnice po remoncie, położono nowy dach ceramiczny, stropy betonowe klein'a.

Czynsz 480 zł (z funduszem remontowym), zimowy 700 zł (z zaliczką na ogrzewanie, zwroty średnioroczne 500 zł).

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 12428

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4: