

Biuro wynajem Sopot

606 728 056

Sopot, Pomorskie

Rent: zł19.16 **Size:** 783 m²

Office

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

Sopot - obiekt o przeznaczeniu handlowo-warsztatowo-usługowym z częściami magazynowymi i biurowymi. Nieruchomość znajduje się w Sopocie, ma powierzchnię 783m², posadowiona jest na działce o 753m². Budynek powstał w 1982r, jego budowa była etapowa i modernizowana do roku 2000. Obiekt składa się z 5 części i liczy 2 naziemne kondygnacje. Część A: parter - warsztat i pomieszczenia magazynowe 69m², piętro - wc, gabinety, część biurowa - 98m². Część B warsztat samochodowy 124,8m². Część C piwnica: magazyny 70,3m², piętro-mieszkanie, pomieszczenie magazynowe, szatnia, umywalnia 70m². Część D warsztat lakierni, pomieszczenia magazynowe 166,4m². Część E: parter lakiernia 100m², piętro pomieszczenia magazynowe i portiernia 79m². Elementy budowlane obiektu: fundamenty żelbetowe, słupy oraz podciąg żelbetowe i stalowe, ściany zewnętrzne: pustak ceramiczny 25cm, wełna mineralna 6-10cm, cegła dziurawka 12cm; ściany wewnętrzne: cegła pełna 25cm, gazobeton 24cm; ściany działowe cegła dziurawka 12 cm. Stropy żelbetowe, stropodachy jednospadowe z pokryciem papowym. Schody wewnętrzne i zewnętrzne żelbetowe płytowe, ślusarka okienna w profilach PCV i aluminiowych, w niektórych częściach drewniana lub stalowa. Ślusarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa i stalowa (bramy wjazdowe na hale). Dokumentacja obiektu dostępna w biurze. Oferowany czynsz najmu 15000zł plus rozliczenie mediów według zużycia. Zapraszam na prezentację celem dokładnego przedstawienia oferty.

dwie działki 709m² i 44m²

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewa Budziszewska - Kopec (licencja nr: 10806)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/23