

Biuro sprzedaż Sopot

606 728 056

Sopot, Pomorskie

Purchase Price: zł2,100,000.00

Size: 783 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

Sopot - oferuję Państwu do sprzedaży obiekt o przeznaczeniu handlowo-warsztatowo-usługowym z częściami magazynowymi i biurowymi. Nieruchomość znajduje się w Sopocie, ma powierzchnię 783m2, posadowiona jest na działce o 753m2. Budynek powstał w 1982r, jego budowa była etapowa i modernizowana do roku 2000. Obiekt składa się z 5 części i liczy 2 naziemne kondygnacje. Część A: parter - warsztat i pomieszczenia magazynowe 69m2, piętro - wc, gabinety, część biurowa - 98m2. Część B warsztat samochodowy 124,8m2. Część C piwnica: magazyny 70,3m2, piętro-mieszkanie, pomieszczenie magazynowe, szatnia, umywalnia 70m2. Część D warsztat lakierni, pomieszczenia magazynowe 166,4m2. Część E: parter lakiernia 100m2, piętro pomieszczenia magazynowe i portiernia 79m2. Elementy budowlane obiektu: fundamenty żelbetowe, słupy oraz podciągi żelbetowe i stalowe, ściany zewnętrzne: pustak ceramiczny 25cm, wełna mineralna 6-10cm, cegła dziurawka 12cm; ściany wewnętrzne: cegła pełna 25cm, gazobeton 24cm; ściany działowe cegła dziurawka 12 cm. Stropy żelbetowe, stropodachy jednospadowe z pokryciem papowym. Schody wewnętrzne i zewnętrzne żelbetowe płytowe, ślusarka okienna w profilach PCV i aluminiowych, w niektórych częściach drewniana lub stalowa. Ślusarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa i stalowa (bramy wjazdowe na hale). Pewnie taki suchy opis stał się męczący- Zapraszam na prezentację celem dokładnego przedstawienia oferty. Dokumentacja obiektu dostępna w biurze. Nieruchomość oferowana za kwotę 2500000zł. Obejrzyj zdjęcia, warto zapoznać się z ofertą, wyrobiony punkt i marka. Polecam dwie działki 709m2 i 44m2
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewa Budziszewska - Kopec (licencja nr: 10806)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/13