

Hala wynajem Pruszcz Gdański (gm) Pruszcz Gdański

516 000 541, 58 333

Pruszcz Gdański (gm), Pomorskie

Rent: zł19,260.00 **Size: 1070 m²**

Warehouse

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

Magazyn wysokiego składowania, położony w Pruszczu Gd, bezpośrednio przy drodze dojazdowej do Obwodnicy Trójmiasta, z ogrodzonym i utwardzonym placem manewrowym. Budynek to obiekt magazynowo-biurowy oferujący łącznie 12 107 m². Obiekt składa się z hali oraz części biurowo-socjalnej. Przed budynkiem parking na kilkanaście samochodów, wjazd na teren obiektu dozorowany.

Oferowana powierzchnia magazynowa to 1.070 m² z regałami wysokiego składowania. Obiekt ma 3 doki (z regulacją wysokości rampy), 2 bramy wjazdowe z rampy. Pomieszczenia biurowo-socjalne to odrębny moduł hali. Przed magazynem utwardzony plac manewrowo-parkingowy. Teren strzeżony i chroniony. Istnieje możliwość uzyskania zachęt finansowych: np. wakacje czynszowe, kontrybucja finansowa do wykończenia wnętrza.

Podana cena najmu jest ceną ofertową i stanowi zaproszenie do negocjacji. Istnieje możliwość uzyskania zachęt finansowych w postaci wakacji czynszowych.

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach



**Scan or Visit For
More Information**

FreeCommercialSite.com/: