

# Hala wynajem Pruszcz Gdański (gm) Pruszcz Gdański

**516 000 541, 58 333**

Pruszcz Gdański (gm), Pomorskie

**Rent:** zł36,000.00 **Size:** 2000 m<sup>2</sup>

**Warehouse**

**Listing Type:** Lease

**Included Utilities:**

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /  
Lawn Service



## Property Description

Magazyn wysokiego składowania, położony w Pruszczu Gd, bezpośrednio przy drodze dojazdowej do Obwodnicy Trójmiasta, z ogrodzonym i utwardzonym placem manewrowym. Budynek to obiekt magazynowo-biurowy oferujący łącznie 12 107 m<sup>2</sup>. Obiekt składa się z hali oraz części biurowo-socjalnej. Przed budynkiem parking na kilkanaście samochodów, wjazd na teren obiektu dozorowany.

Oferowana powierzchnia magazynowa to 2 000 m<sup>2</sup> z regałami wysokiego składowania. Obiekt ma 3 doki (z regulacją wysokości rampy), 2 bramy wjazdowe z rampy, ogrzewanie. Pomieszczenia biurowo-socjalne to odrębny moduł hali. Przed magazynem utwardzony plac manewrowo-parkingowy. Teren strzeżony i chroniony. Istnieje możliwość uzyskania zachęt finansowych: np. wakacje czynszowe, kontrybucja finansowa do wykończenia wnętrza.

Podana cena najmu jest ceną ofertową i stanowi zaproszenie do negocjacji. Istnieje możliwość uzyskania zachęt finansowych w postaci wakacji czynszowych.

-----  
Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach



Scan or Visit For  
More Information

[FreeCommercialSite.com/](https://FreeCommercialSite.com/)