

# Biuro sprzedaż Bukowsko

**505-105-224**

Bukowsko, Podkarpackie

**Purchase Price: zł5,400,000.00**

**Size:** 689 m<sup>2</sup>

**Office**

**Listing Type:** Sale

NO  
Image  
Available

## Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do sprzedania 1.Budynek pensjonatu-rok budowy1990

pow. zabudowy 340m2,

pow. użytkowa 686,4m2;

kubatura 2450m3

Do dyspozycji Gości jest 7 pokoi 2-osobowych, 2 pokoje 3-osobowe i n4 apartamenty 2-pokojowe. Każdy posiada łazienkę. Centralną część domu stanowi salon ok. 100 m2 i przylegająca do niego weranda spełniająca funkcję jadalni o pow. Ok. 30 m2. Ponadto na poziomie piwnic są 2 sale o pow. Ok. 25m2, sauna, mała siłownia, salka telewizyjna. W części gospodarczej jest pralnia, w której znajdują się piec do centralnego ogrzewania i ciepłej wody (nowy wymieniony 2 lata temu) i pralki; oraz piwnica z hydroforem (Obiekt jest podłączony do wodociągu gminnego). Posiadamy własną studnię głębinową o gł ok. 17 m jednak korzystamy z niej tylko awaryjnie.

2.Stajnia wraz z częścią mieszkalną pow. zabudowy ok. 460 m2- część mieszkalna nowo budowana, część gospodarcza remontowana (budynek z początku 20 wieku), Mieszkanie, które aktualnie jest zamieszkiwane, przez właścicieli posiada parter i poddasze. Dół 2 pokoje, kuchnia z aneksem jadalnym, łazienka i ubikacja; góra to 5 małych pokoi, łazienka i mała garderoba. Całość ogrzewana kominkiem.

Część gospodarcza to 5 boksów i 14 stanowisk dla koni, każdy zaopatrzony we własne poidło.

Strych wykorzystywany jako skład siana. Dodatkowo część warsztatowa z wydzieloną maszynarską i przebieralnią.

3. Dwa budynki typu pawilon rok budowy1992 – drewniane bez sanitariatów. Wykorzystywane jako mieszkalne dla dzieci gości hotelowych

Pow zabudowy każdego z nich to 6x6m (36m2)

4.piwnica –ziemiańska

5.Stodółka-12mx6m będąca magazynem gospodarczym. Przykryta blachą ocynkowaną typu trapez.

W części przeznaczona na ślad drewna do kominka

6.Stan surowy budynku mieszkalnego( transfer budynku zabytkowego) rok złożenia 2001-2002

Pow. Zabudowy 137,65m2

Pow. Użytkowa 222,98m2

Kubatura412m3

Dodatkowo:

-Silos zbożowy typu BiN na 28 ton

-staw rybny

-kąpielisko naturalne

-korty tenisowe ceglaste- dwa boiska. Cena za całość 5 400 000 zł.

kontakt Zbyszek 505-105-224

::DODATKOWE INFORMACJE |

Nazwa obiektu: pensjonat |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki niezabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3:

Recepcja: TAK |  
Sieć komputerowa: TAK |  
Położenie obiektu: poza miastem |

::LINK DO STRONY |  
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=248790>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Zbigniew Rusin |  
505-105-224 |  
[zbyszek@sadurscy.pl](mailto:zbyszek@sadurscy.pl)

::DANE BIURA |  
Bracia Sadurscy Kapelanka |  
Kapelanka 1A/1 |  
30-347 Kraków |  
12 429-25-12 |  
[sadurscy.pl](http://sadurscy.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

-----  
::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez [www.4funstudio.pl](http://www.4funstudio.pl) - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!