

Biuro sprzedaż Bukowsko

505-105-224

Bukowsko, Podkarpackie

Purchase Price: zł5,400,000.00

Size: 689 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do sprzedania 1.Budynek pensjonatu-rok budowy1990

pow. zabudowy 340m²,

pow. użytkowa 686,4m²;

kubatura 2450m³

Do dyspozycji Gości jest 7 pokoi 2-osobowych, 2 pokoje 3-osobowe i 4 apartamenty 2-pokojowe. Każdy posiada łazienkę. Centralną część domu stanowi salon ok. 100 m² i przylegająca do niego weranda spełniająca funkcję jadalni o pow. Ok. 30 m². Ponadto na poziomie piwnic są 2 sale o pow. Ok. 25m², sauna, mała siłownia, salka telewizyjna. W części gospodarczej jest pralnia, w której znajdują się piec do centralnego ogrzewania i ciepłej wody (nowy wymieniony 2 lata temu) i pralki; oraz piwnica z hydroforem (Obiekt jest podłączony do wodociągu gminnego). Posiadamy własną studnię głębinową o gł ok. 17 m jednak korzystamy z niej tylko awaryjnie.

2.Stajnia wraz z częścią mieszkalną pow. zabudowy ok. 460 m²- część mieszkalna nowo budowana, część gospodarcza remontowana (budynek z początku 20 wieku), Mieszkanie, które aktualnie jest zamieszkiwane, przez właścicieli posiada parter i poddasze. Dół 2 pokoje, kuchnia z aneksem jadalnym, łazienka i ubikacja; góra to 5 małych pokoi, łazienka i mała garderoba. Całość ogrzewana kominkiem.

Część gospodarcza to 5 boksów i 14 stanowisk dla koni, każdy zaopatrzony we własne poidło.

Strych wykorzystywany jako skład siana. Dodatkowo część warsztatowa z wydzieloną maszynarską i przebieralnią.

3. Dwa budynki typu pawilon rok budowy1992 – drewniane bez sanitariatów. Wykorzystywane jako mieszkalne dla dzieci gości hotelowych

Pow zabudowy każdego z nich to 6x6m (36m²)

4.piwnica –ziemiańska

5.Stodółka-12mx6m będąca magazynem gospodarczym. Przykryta blachą ocynkowaną typu trapez.

W części przeznaczona na ślad drewna do kominka

6.Stan surowy budynku mieszkalnego(transfer budynku zabytkowego) rok złożenia 2001-2002

Pow. Zabudowy 137,65m²

Pow. Użytkowa 222,98m²

Kubatura412m³

Dodatkowo:

-Silos zbożowy typu BiN na 28 ton

-staw rybny

-kąpielisko naturalne

-korty tenisowe ceglaste- dwa boiska. Cena za całość 5 400 000 zł.

kontakt Zbyszek 505-105-224

::DODATKOWE INFORMACJE |

Nazwa obiektu: pensjonat |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki niezabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/2/

Recepcja: TAK |
Sieć komputerowa: TAK |
Położenie obiektu: poza miastem |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=225585>

::KONTAKT DO AGENTA |
Zbigniew Rusin |
505-105-224 |
zbyszek@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!