

# Działka sprzedaż Tarnów Opolski gm. Tarnów Opolski

**608 539 991**

Tarnów Opolski, Opolskie

**Purchase Price: zł89,280.00**

**Size:** 744 m<sup>2</sup>

**Land**

**Listing Type:** Sale



## Property Description

Oferujemy Państwu na sprzedaż działkę pod zabudowę domu wolnostojącego jednorodzinnego o pow. 7,44 ar (pow. 744 m<sup>2</sup>), położona w miejscowości Tarnów Opolski, powiat Opolski, woj. Opolskie, przy ul. Alicji, boczna od ulicy Klimasa, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest jako teren zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej (MN), przy czym od strony ulicy Klimasa po lewej stronie działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego od granicy działki na całej długości przewidziany jest pas o szerokości 5 m jako teren zielony. Teren płaski, działka posiada kształt prostokąta zbliżonego do kwadratu, wjazd do działki od wewnętrznej strony ul. Alicji. Działka otoczona jest istniejącą zabudową mieszkaniową.

Istnieje możliwość dokupienia drugiej działki i powiększenia o kolejny prostokąt o pow. 7,07 ar, łącznie obie działki miały by powierzchnię 14,48 ar.

Przy działce znajdują się takie media gminne: woda, prąd, kanalizacja, gaz.

Atrakcyjna lokalizacja : niezbyt zagęszczona zabudowa mieszkaniowa, zadbane małe miejscowości, dobre połączenie samochodowe z Opolem, również Busy i PKP. W miejscowości Tarnów Opolski istnieje dostępna infrastruktura, szkoła, przedszkole, sklepy, usługi, Urząd Gminy.

**!! OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - TYLKO U NAS !!**

**POLECAMY !!!**

**ZAPRASZAMY DO KONTAKTU Z NAMI !!**

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Szczegóły oferty :

AZGWARANCJA Nieruchomości Opole

ul. Szarych Szeregów 34d

Agent: Andrzej Zapart nr.licencji 4914

tel. 608539991, 77 403-12-30

biuro2@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6013975>

::KONTAKT DO AGENTA

Andrzej Zapart-Junior

77 458 00 94

608 539 991

biuro2@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart-Junior (licencja nr: 4914)



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/](http://FreeCommercialSite.com/)

-----

**Nota Prawna:**

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo