

Lokal wynajem Opole Centrum

509 479 557

Opole, Opolskie

Rent: zł3,400.00 Size: 95 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

Wynajem Lokal użytkowy usługowo-biurowy 95 m2. kamienica I piętro, Opole - Centrum. Proponujemy lokal użytkowy w wysokim standardzie, o przeznaczeniu biurowo-usługowym, położony na I piętrze, w sąsiedztwie innych lokali użytkowych, usytuowanej w zabytkowej wyremontowanej kamienicy, przy jednej z głównych ulic w centrum Opola. Kamienica przy ruchliwym ciągu komunikacyjnym, w rejonie starego miasta, Rynku i katedry.

Zalety:

- reprezentacyjna kamienica z przestronną klatką schodową,
- w pobliżu ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Łączna powierzchnia ok. 95 m2, lokal składa się z trzech pomieszczeń oraz przedsionka, pomieszczenia socjalnego i łazienki. Lokal o wysokim standardzie, po remoncie.

Wypożyczenie lokalu:

- wysoki standard wykończenia,
- lokal klimatyzowany
- posadzki wyłożone wykładziną / płytkami gresowymi,
- łącza internetowe,
- domofon,
- system alarmowy
- monitoring zewnętrzny (kamery na budynku)
- instalacja przeciwpożarowa,
- w pełni wyposażony aneks kuchenny i łazienka,
- odrębny licznik gazu, energii elektrycznej i wody
- ogrzewanie z własnego pieca gazowego.

Koszty najmu miesięcznie : odstępne netto 3.400 zł./do negocjacji/ + media + czynsz dla zarządcy 200 zł.

Lokal nadaje się na działalność biurową (kancelarie prawnicze, notarialne, księgowe itp.)

Szczegóły oferty : A.Z.GWARANCJA, Opole, ul.Szarych Szeregów 34 d,
Agent: Małgorzata Kubisa, nr licencji 5216, tel. 509479557, m.kubisa@azg.pl.

ZAPRASZAMY !

::LINK DO STRONY

<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6499847>

::KONTAKT DO AGENTA

Małgorzata Kubisa
77 403 12 31



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/14

509 479 557
m.kubisa@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Kubisa
(licencja nr: 5216)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo