

Lokal wynajem Opole Zakrzów

509 479 557

Opole, Opolskie

Rent: zł3,306.00 **Size:** 58 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

Wynajem lokale biurowe, bardzo dobry standard, Opole Zakrzów

Oferujemy do wynajęcia lokale biurowe o zróżnicowanej powierzchni od ok. 12 do 120 m². usytuowane na dwóch kondygnacjach reprezentacyjnego biurowca, zlokalizowanego w rejonie ul.Budowlanych w Opolu.

Pomieszczenia o wys. ok. 3 m., przestronne, jasne, z możliwością łączenia lub dzielenia , wyposażone w odrębne wejścia z korytarza głównego.

Stan techniczny bardzo dobry : pokoje - ściany w gładziach, sufity podwieszone , posadzka - wykładzina, dostępna klimatyzacja, sanitariaty wykafelkowane, kuchnia umeblowana ogólnie - dostępna. Internet - 2 światłowody /orange + netia/.

Istnieje możliwość umieszczenia logo firmy na tablicy informacyjnej.

Wskazane przeznaczenie lokali : działalność biurowa, handlowa lub usługowa. Parking ogólnodostępny bezpośrednio przy budynku.

Czynsz najmu w wysokości od 55 zł.m² do 57 zł.m². / netto obejmuje :

- odstępnę,
- opłaty za wodę,
- opłaty za wywóz śmieci,
- klimatyzację,
- koszt sprzątania części wspólnych w budynku.

Dodatkowo indywidualnie opłata za energię elektryczną i usługi telekomunikacyjne / dostępna infrastruktura trzech firm telekomunikacyjnych /.

Przy podpisaniu umowy wymagana jest kaucja zwrotna w wys. 2 miesięcznego odstępnego.

Szczegóły oferty :

A.Z.GWARANCJA, Opole, ul.Szarych Szeregów 34 d,

Agent: Małgorzata Kubisa, nr licencji 5216, tel. 509479557,

biuro : 77403-12-31, m.kubisa@azg.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/13

::LINK DO STRONY

<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6353147>

::KONTAKT DO AGENTA

Małgorzata Kubisa

77 403 12 31

509 479 557

m.kubisa@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Kubisa
(licencja nr: 5216)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole
A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji
uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty
określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo