

Lokal wynajem Opole Centrum

509 479 557

Opole, Opolskie

Rent: zł2,600.00 **Size: 76 m²**

Office

Listing Type: Lease

Deposit: zł2,600.00 PLN



Property Description

Wynajem - komfortowy lokal użytkowy biurowy o pow. ok. 76 m², kamienica II piętro, Opole Centrum,

Proponujemy lokal użytkowy w podwyższonym standardzie, o przeznaczeniu biurowym, usytuowany w kamienicy mieszczącej wyłącznie lokale użytkowe, na II piętrze, w atrakcyjnej lokalizacji w centrum Opola.

Lokal na II piętrze, z odrębnym wejściem - pow. ok. 76 m². 4 pomieszczenia biurowe /24 m² + 16 m² + 14 m² + 9 m²/ oraz zaplecze socjalne, wc, komunikacja.

cena wynajmu 2.600 zł netto /do negocjacji/ + media wg. liczników.

Lokal o wysokim standardzie świeżo odnowiony, z dostępem do wszystkich mediów, posadzki wyłożone płytami gresowymi, ściany w gładziach, sufity podwieszone. Łączy telefoniczne i internetowe Orange oraz Netia, domofon, odrębny licznik energii elektrycznej, ogrzewanie z sieci miejskiej /odrębny licznik/, serwerownia, klimatyzacja w każdym pokoju, system alarmowy.

W lokalu znajdują się szafy biurowe wnękowe, w pełni wyposażony aneks kuchenny i pomieszczenie wc, istnieje możliwość częściowego doposażenia lokalu w meble biurowe. Istnieje możliwość przyłączenia sąsiedniego lokalu o powierzchni 38 m².

Doskonała lokalizacja- okolice Rynku, obok banki, restauracja, hotel, parking miejski oraz pełna infrastruktura.

Szczegóły oferty :

A.Z.GWARANCJA Nieruchomości Opole, ul.Szarych Szeregów 34 d, biuro : 77403-12-31

Agent: Małgorzata Kubisa, nr licencji 5216, tel. 509479557, m.kubisa@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://azg.net.pl/oferta.aspx?id=6313727>

::KONTAKT DO AGENTA

Małgorzata Kubisa

77 403 12 31

509 479 557

FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/13

m.kubisa@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Kubisa
(licencja nr: 5216)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole
A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji
uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty
określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo