

Biuro sprzedaż Opole Malina

608 539 991

Opole, Opolskie

Purchase Price: zł666,000.00

Size: 293 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

Proponujemy na sprzedaż obiekt - halę z pomieszczeniami biurowymi - Opole, Malina. Powierzchnia całego obiektu - 293 m². Posadowiony na działce o powierzchni 10,60 arów. Nieruchomość dodatkowo składa się z pomieszczeń biurowo-socjalnych oraz węzła sanitarnego (wc i prysznic). Powierzchnia hali - wysokość około 7,5 m, długość około 12 m, szerokość około 13,5 m.

Media: prąd (do budynku wykonano przyłącze energetyczne o mocy 35 kW), woda, kanalizacja, ogrzewanie - promienniki na butle gazowe.

Trzy bramy wjazdowe o wymiarach: dwie - wysokość około 3,5 m, szerokość około 3 m, jedna - wysokość - około 5 m, szerokość około 3,30 m. Teren przy nieruchomości utwardzony.

Obiekt po remoncie : nowe bramy segmentowe, wymieniony dach, budynek z odnowioną elewacją, wewnątrz odmalowany, z nową posadzką. Pomieszczenia sanitarne również po remoncie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren ujęty jest jako Bi - inne tereny zabudowane. Możliwość prowadzenia różnorodnej działalności usługowo-produkcyjnej: warsztat samochodowy, stolarnia itp.

Istnieje możliwość dokupienia większej działki ok. 50 arów obok nieruchomości na sprzedaż. Cena do negocjacji.

Dodatkowo pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości na korzystnych warunkach - kontakt: Ida Zapart tel. 668-125-594.

Szczegóły oferty :

AZGWARANCJA Nieruchomości Opole

ul. Szarych Szeregów 34d

Agent: Andrzej Zapart nr.licencji 4914

tel. 608539991, 77 403-12-37

biuro2@azg.pl

::LINK DO STRONY

<http://www.azg.net.pl/oferta.aspx?id=6059518>

::KONTAKT DO AGENTA

Andrzej Zapart-Junior

77 458 00 94

608 539 991

biuro2@azg.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Andrzej Zapart-Junior (licencja nr: 4914)

Nota Prawna:

Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA informuje:

Opis oferty nieruchomości zawarty na stronie internetowej Biura Nieruchomości Opole A.Z.GWARANCJA sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/17

uzyskanych od właściciela nieruchomości, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo