

Działka sprzedaż Zakopane Kotelnica

516 000 603, 22 29 5

Zakopane, Małopolskie

Purchase Price: zł1,499,000.00

Size: 2634 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

ZAKOPANE -do sprzedania działka budowlana z domem góralskim , malowniczo położona na Kotelnicy pod Gubałówką. Na powierzchni 600m2 własny las, przez działkę przepływa strumyk. Zaczysne miejsce, otoczone lasem z przepięknym widokiem na Tatry wymarzone miejsce na rezydencje, pensjonat lub bazę wypadową dla kadry menadżerskiej. Działka oddalona od drogi Kraków- Zakopane około 800 metrów. Dojazd z tej trasy na działkę zajmuje ok. 3 minuty, natomiast spacerkiem na Krupówki 25minut. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego pozwala powiększyć istniejącą powierzchnię zabudowy o 30m2 (z obecnej 91m2) , co docelowo umożliwi rozbudowę domu do 350-400m2 (3 kondygnacje.) Plan dopuszcza możliwość pobudowania dużej rezydencji lub pensjonatu w miejscu obecnego budynku. Dojazd drogą stanowiąca służebność. Jedno ze zdjęć przedstawia wizualizację zaprojektowanego domu. SPRZEDAJĄCY może rozważyć rozliczenie (zamiana) na nieruchomość (apartament) w Warszawie. POLECAM!!

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 5728

Emmerson S.A.

FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/87