

# Lokal wynajem Zabierzów Centrum

**503-112-787**

Centrum  
Zabierzów, Małopolskie

**Rent: zł4,990.00**   **Size: 352 m<sup>2</sup>**

**Retail**

**Listing Type:** Lease



## Property Description

|

Budynek produkcyjno - biurowy o powierzchni 352 m2.

Dostępność: nieruchomość położona jest w odległości ok. 10 km od centrum Krakowa, w samym centrum gminy Zabierzów. Dobre położenie i szlaki komunikacyjne sprzyjają podjęciu działalności gospodarczej. Odległość od stacji kolejowej - 200 m. Odległość od autostrady wynosi ok. 2,5 km. Dojazd drogą gminną, asfaltową.

Stan uzbrojenia: pełny dostęp do wszystkich mediów w ilościach przemysłowych.

Budynek: wolnostojący, częściowo podpiwniczony, część biurowa budynku piętrowa. Budynek przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Konstrukcja budynku murowana. Dach dwuspadowy. Stan budynku bardzo dobry.

Powierzchnia użytkowa całkowita: 352 m<sup>2</sup>

Działka: powierzchnia 21a. Na działce znajduje się wielostanowiskowy parking utwardzony kostką brukową.

Przeznaczenie: położenie i charakter budynku umożliwia wykorzystanie go w różnoraki sposób. Budynek może być wykorzystany na prowadzenie działalności produkcyjnej (w części parterowej budynku), natomiast w część piętrowej administracji i biura. Możliwe jest również prowadzenie w całym budynku działalności administracyjno - biurowej (biuro księgowe, biuro architektoniczne, itp.).

::DODATKOWE INFORMACJE |  
Rodzaj budynku: biurowiec |  
Dojazd: asfalt |  
Ogrzewanie: własne gazowe |  
Linie telefoniczne: TAK |  
Możliwość parkowania: tak |  
Własny parking: TAK |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4:

Wejście: od ulicy |  
Stan lokalu: bardzo dobry |  
Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |  
Przeznaczenie lokalu: biurowy, usługowy, użytkowy |

::LINK DO STRONY |  
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=253934>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Dariusz Zieliński |  
503-112-787 |  
[darek.zielinski@sadurscy.pl](mailto:darek.zielinski@sadurscy.pl)

::DANE BIURA |  
Bracia Sadurscy Czarnowiejska - Rynek Pierwotny |  
Czarnowiejska 51/5 |  
30-049 Kraków |  
12 630-90-45 |  
[sadurscy.pl](http://sadurscy.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

-----  
::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez [www.4funstudio.pl](http://www.4funstudio.pl) - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!