

Działka sprzedaż Wieliczka Grabówki

516 000 541, 123 450

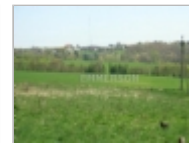
Wieliczka, Małopolskie

Purchase Price: zł780,000.00

Size: 6500 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

DO SPRZEDANIA NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA w Grabówkach k/Wieliczki, MIEJSCE GODNE POLECENIA INWESTOROM PRYWATNYM I DEVELOPEROM INWESTUJĄCYM W BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE. Położona przy trasie Kraków-Swoszowice-Wieliczka. Powierzchnia całk. budowlana 65a (zgodnie ze Studium z 2008). Całość stanowią dwie działki przylegające do siebie; jedna prostokątna o wym. 30mx100m (pow.30a), a druga w kształcie trójkąta o podstawie 55m i ramionach długości 120m (pow.35a). Położone na łagodnym południowym stoku. W dolinie płynie Wilga, w otoczeniu lasy, zadrzewienie. Widoki na okoliczne wzgórza, w oddali Babia Góra i Tatry. Sąsiedztwo naturalnych terenów zielonych i nowych domów jednorodzinnych. W pobliżu Sygnowice kościół i szkoła. Do komunikacji miejskiej około 300m, przy drodze lokalnej również sklepy, usługi branżowe. Dojazd i dojście drogą utwardzoną 200m, dalej nieutwardzoną 100m (droga prywatna). MEDIA: prąd na działce, woda w drodze, gaz w granicy działki. Brak kanalizacji w Grabówkach. Przez Grabówki biegnie zielony szlak rowerowy. jest park, w pobliżu Sierczy stadnina koni (nauka jazdy), w Podstolicach stadion sportowy. Grabówki to doskonałe miejsce z przeznaczeniem na agroturystykę i ekoturystykę ze względu na walory krajobrazowe oraz bliskość Krakowa i Wieliczki.

obecnie sporządzany jest nowy MPZP por.Uchwała nr XIV/166/2007; zgodnie z obowiązującym STUDIUM Uwarunkowań do Planu obszar nieruchomości oznaczony jest jako teren budowlany-MN - obszar zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z przewagą zabudowy jednorodzinnej

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4534

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/38