

Działka sprzedaż Wysowa gm. Uście Gorlickie Huta Wysows

516 000 603, (22) 29

Uście Gorlickie, Małopolskie

Purchase Price: zł996,000.00

Size: 9960 m²

Land

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ FIRMIE.

Doskonała oferta inwestycyjna!!!!

AKTUALNA CENA Obowiązuje do czasu wygrania przetargu na budowę wyciągu !!!!

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI:

Wysowa Zdrój leży w południowo- wschodniej części województwa małopolskiego w gminie turystyczno uzdrowiskowej UŚCIE GORLICKIE, która od wschodu graniczy z Gminą Sękowa, od północy z gminami Ropa I Gorlice.

Pod względem geograficznym teren obejmuje zachodnią część Beskidu Niskiego, Góry Hańczowskie oraz część Pasma Magurskiego. Jest to najwyższa część Beskidu Niskiego, gdzie najwyższy szczyt Lackowa sięga 997 m n.p.m.

W krajobrazie dominują długie zalesione pasma górskie lub pojedyncze góry (Lackowa, Jaworzyna), podzielone szerokimi dolinami.

WYSOWA ZDRÓJ posiada niepowtarzalny mikroklimat oraz 14 ujęć wód mineralnych, jest uzdrowiskiem w którym na pobliskich wzgórzach usytuowano sanatoria, pensjonaty oraz ośrodki wypoczynkowe.

Dynamicznie rozwija się baza turystyczna, powstaje dużo nowych gospodarstw agroturystycznych. Ostatnio została wybudowana pijalnia wód mineralnych, oraz kryty basen kąpielowy, powstało kilka pensjonatów i restauracji, trasy rowerowe, szlaki jazdy konnej i trasy dla narciarstwa biegowego.

Obecnie jest ogłoszony przetarg na budowę stacji narciarskiej " OSTRY WIERCH".

Nieruchomość, która jest przedmiotem sprzedaży położona jest w pobliżu planowanej inwestycji.

MIEJSCOWY Plan zagospodarowania przestrzennego:

działki przewidziane pod teren usług turystyki, rekreacji i sportu - symbol - UT

Uchwała Rady Gminy Uście Gorlickie I Nr XLVIII/457/2010 (Wysowa -Blechnarka-Ropki-Hańczowa"

W tej chwili z mediów jest prąd, jak znajdzie się inwestor na wyciąg narciarski, to będzie kanalizacja i woda, gaz, .W całej Wysowej kanalizacja jest od dawna, natomiast Huta Wysowska, gdzie powstanie wyciąg jeszcze nie ma.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 3739



Scan or Visit For
More Information

[FreeCommercialSite.com/!](https://FreeCommercialSite.com/)

