

Działka sprzedaż Niepołomice Grobla

516 000 922

Kasztanowa
Niepołomice, Małopolskie

Purchase Price: zł139,000.00

Size: 1014 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Działka budowlana o powierzchni 10,14 a, położona w Niepołomicach, na płn.-wsch. obrzeżach, w rejonie Powiśla, Cicha okolica z dala od ruchliwych ulic. W najbliższym otoczeniu powstały nowe domy jednorodzinne, Wokół tereny zielone. DZIAŁKA całkowicie płaska i nie wymaga dodatkowych nakładów związanych z ukształtowaniem terenu. Do działki prowadzi droga gminna. Nieruchomość jest dostępna komunikacyjnie. Odległość od przystanku komunikacji miejskiej ok.700m, kursują liczne linie busów: od Nowej Huty linie CB, TRANS-BUS, RM-BUS, przez Wieliczkę MAT-BUS, NK-BUS. Z Krakowa do Niepołomic dojazd ok.25 km i dalej ok.2 km drogą asfaltową gminną na działkę. Działka w kształcie prostokąta o wymiarach 39m x 26m. Płaska i niezabudowana. Położenie w stosunku do drogi dojazdowej krótszym bokiem, nieogrodzona. Dojazd do działki drogą udziałową (udział w drodze 2a, udział nabywany wraz z działką). MEDIA: w drodze gminnej w odległości ok.20 m: prąd, gaz, wodociąg; kanalizacja przy działce. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MRJ).

Niepołomice dzisiaj to rozwijający się prężnie ośrodek przemysłowy z dobrze rozbudowaną infrastrukturą. przyjazne Krakowianom, inwestorom i turystom; liczne zabytki i atrakcje turystyczne: Zamek Królewski, Sukiennice, klasztor. Bardzo dobra i szybka komunikacja do Krakowa, Wieliczki i okolic. Dojazd 300m do drogi nr 964 w kierunku na Wieliczkę i Kraków przez Staniątki i Podłęże, także 1,5km do obwodnicy (dr.kraj.nr 75) na Kraków przez Nową Hutę-do Placu Centralnego raptem 13 km. W obie strony kursują busy.

Niepołomice to prężnie działająca gmina.

::KONTAKT DO AGENTA

Danuta Miętka-Duda
516 000 922
danuta.duda@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4534

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4/