

# Biuro sprzedaż Głogoczów gm. Myślenice (gw)

**509-907-533**

Myślenice, Małopolskie

**Purchase Price: zł1,500,000.00**

**Size:** 160 m<sup>2</sup>

**Office**

**Listing Type:** Sale



## Property Description

::DODATKOWY OPIS |

JEDYNA TAKA OKAZJA!

INWESTYCJA NA ŻYCIE!

Atrakcyjna oferta sprzedaży nieruchomości położone 12km od Krakowa w miejscowości Głogoczów w powiecie Myślenickim, która składa się z domu z bali drewnianych o powierzchni 160m<sup>2</sup>, nowo wybudowanego pomieszczenia gospodarczego 60m<sup>2</sup>, stodoły drewnianej oraz pięknej działki widokowej o powierzchni ponad 3 hektary. Dom składa się z 2 kondygnacji, na 1 kondygnacji znajdują się 3 pokoje, 2 kuchnie, łazienki oraz przedpokoju, a na 2 kondygnacji znajdują się 2 pokoje do adaptacji. Nowe pomieszczenie gospodarcze składa się z biura z zapleczem socjalnym oraz dużym jednym pomieszczeniem. Działka jest w większości przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, bardzo ustawna, z niepowtarzalnym widokiem na Tatry, lekko pochyła w stronę południową.

Bardzo spokojna ulica, w pobliżu piękne rezydencje, otoczenie lasów. Jednym z głównych atutów jest doskonała lokalizacja, w pobliżu "Zakopianki", na trasie Kraków-Zakopane. Położenie, widoki, klimat jest wprost idealny pod pensjonat, osiedle domów, ośrodek rekreacyjny, dom spokojnej starości, stadninę koni, korty tenisowe.

Podana cena, podlega negocjacji!

NIE ZWLEKAJ DŁUŻEJ, ZADZWOŃ I ZAPYTAJ!

Stanisław Irzyk 509-907-533

::DODATKOWE INFORMACJE |

Gaz: jest |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: las |

Komunikacja publ.: autobus |

Okna: stare drewniane |

Balkon: taras |

Ukształtowanie działki: falista |

Pokrycie dachu: dachówka betonowa |

Pozwolenie na użytkowanie: tak |

Stan budynku: do odświeżenia |

Podpiwniczenie: tak |



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/3/](https://FreeCommercialSite.com/3/)

::LINK DO STRONY |  
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=257732>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Stanisław Irzyk |  
509-907-533 |  
[staszek@sadurscy.pl](mailto:staszek@sadurscy.pl)

::DANE BIURA |  
Bracia Sadurscy Lubomirskiego |  
Lubomirskiego 39/1 |  
31-509 Kraków |  
12 429-11-00 |  
[sadurscy.pl](http://sadurscy.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Radosław Kucharz  
(licencja nr: 4765)

-----  
::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży  
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez [www.4funstudio.pl](http://www.4funstudio.pl) - gratis,  
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!