

Biuro sprzedaż Kraków Nowa Huta Nowa Huta Igołomska

503-112-787

Igołomska
Kraków, Małopolskie

Purchase Price: zł2,000,000.00

Size: 3600 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

Hala wraz z działką w terenie przemysłowym.

Działka o powierzchni 3600 m² - plac utwardzony, z wjazdem z ruchliwej drogi.

Blisko planowanej trasy szybkiego ruchu S7 i obwodnicy Krakowa z wjazdem dla tirów bez ograniczeń tonażowych. Dopuszczalna wszelka działalność (handel, usługi, uciążliwa produkcja itp.) Średnie natężenie ruchu 47tyś pojazdów na dobę
Teren utwardzony, ogrodzony, uzbrojony, media.

Hala blaszana o pow. ok. 250m², docieplana styropianem, jest możliwość zwiększenia mocy do ok. 130 kW. (obecnie 20kW)

Obecnie trwa procedura wykupu użytkowania wieczystego. Złożone jest również WZiZT na halę ok. 700m².

Cena do negocjacji.

Kontakt: 503-112-787 Dariusz Zieliński

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki niezabudowane |

Komunikacja publ.: tramwaj, autobus, autobus miejski |

Sąsiedztwo: działki niezabudowane, działki zabudowane |

Możliwość parkowania: tak |

Własny parking: TAK |

Położenie: teren przemysłowy |

Teren ogrodzony: TAK |

Plac utwardzony: TAK |

Wysokość hali od [m]: 9,00 |

Wysokość hali do [m]: 9,00 |

Przydział mocy: 14,00 |

Ilość wrót wejśc.: 1 |

Materiał konstrukcyjny: blaszany |

Możliwość wjazdu TIR-a: TAK |

Dostęp samochodów: dostęp dla TIR |

Zagosp. działki: zagospodarowana |

Ukształtowanie działki: płaska |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/37

Kształt działki: kwadrat |
Przeznaczenie hali: magazynowy |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=323992>

::KONTAKT DO AGENTA |
Dariusz Zieliński |
503-112-787 |
darek.zielinski@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-25-12 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena
Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!