

Biuro wynajem Kraków Śródmieście-Grzegórzki Grzegórzki

516 000 892

Kraków, Małopolskie

Rent: €14.00 Size: 62 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Do wynajęcia powierzchnia usługowo-biurowa typu w nowoczesnym budynku biurowym klasy A położonym w Śródmieściu .

Tuż obok usytuowane banki, budynki biurowe i komercyjne (m.in. Centrum Biurowe Lubicz) oraz dworzec PKP i przystanki komunikacji miejskiej.

Dostępne lokale:

Łączna powierzchnia najmu -62,5 m2 II i III piętro

Na powyższą powierzchnię składają się :

- powierzchnia biurowa -42,4 m2
- udział w powierzchni socjalnej i komunikacyjnej II lub III piętra-13,5 m2
- udział w ogólnej powierzchni wspólnej budynku-6,6 m2

Łączna powierzchnia najmu - 92,14 m2. II piętro

Na powyższą powierzchnię składają się:

- powierzchnia biurowa - 63,3 m2;
- udział w powierzchni socjalnej i komunikacyjnej II piętra 19,02 m2;
- udział w ogólnej powierzchni wspólnej budynku - 9,82 m2

Łączna powierzchnia najmu -177,2 II piętro

Na powyższą powierzchnię składają się :

- powierzchniabiurowa-121,0 m2
- udział w powierzchni socjalnej i komunikacyjnej II piętra -37,7 m2
- udział w ogólnej powierzchni wspólnej budynku -18,5 m2



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/34

Łączna powierzchnia najmu -172,0 m2 I piętro

Na powyższą powierzchnię składają się się:

-powierzchnia biurowa -112,2 m2

-udział w powierzchni socjalnej i komunikacyjnej I piętra -42,5 m2

-udział w ogólnej powierzchni wspólnej budynku- 17,30 m2

Wnętrze do indywidualnej aranżacji. Możliwość przygotowania powierzchni pod najemcę.
Nieruchomość wykończona w bardzo wysokim standardzie.

-sufity podwieszane

-klimatyzacja z indywidualnym sterowaniem w każdym pomieszczeniu

-wentylacja mechaniczna.

Wysoki poziom zabezpieczeń, ochrona 24 godzinna, monitoring.

Czynsz najmu pow. biurowej 57 zł/m2 (pow wspólnej 12zł/m2) + 12 zł/m2 opłata eksploatacyjna
+ prąd

::KONTAKT DO AGENTA

Maciej Korzeniowski

12 423 88 44

516 000 892

maciej.korzeniowski@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4534

Emmerson S.A.