

Lokal sprzedaż Kraków Podgórze Podgórze Nadwiślańska

510-518-248

Nadwiślańska
Kraków, Małopolskie

Purchase Price: zł2,206,960.00

Size: 157 m²

Retail

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

BIURO DEWELOPERA

RYNEK PIERWOTNY ZWOLNIONY Z 2% PODATKU CCP

NA SPRZEDAŻ

LOKALE HANDLOWO-USŁUGOWE

ORAZ LOKALE BIUROWE

W NOWEJ PRESTIŻOWEJ INWESTYCJI

W NAJATRAKCYJNIEJSZEJ CZĘŚCI

DYNAMICZNIE ROZWIJAJĄCEGO SIĘ

HISTORYCZNEGO PODGÓRZA

BEZPOŚREDNIO PRZY GŁÓWNYM CIĄGU PIESZYM

Z BARDZO DUŻYM NATĘŻENIEM RUCHU

PRESTIŻOWA LOKALIZACJA

W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE

BARDZO ATRAKCYJNYCH LOKALI PODGÓRZA

ORAZ REALIZOWANEJ BUDOWY WIELOMIESZKANIOWEJ

Z PONAD 300 MIESZKANIAMI

A TAKŻE BARDZO UCZĘSZCZANEJ KŁADKI "BERNATKA"



Scan c

More J

FreeC

oferujemy na sprzedaż rewelacyjnie zlokalizowane lokale handlowo-usługowe oraz biurowe.

Powierzchnia lokali handlowo-usługowych 60-160 m2 a biurowych 75-160 m2 .

Rewelacyjna lokalizacja w centrum Podgórza w bezpośredniej bliskości najważniejszego ciągu pieszo-jezdnego gwarantuje stały przepływ potencjalnych klientów.

Istniejące w sąsiedztwie lokale handlowo-usługowe cieszą się dużą popularnością oraz stałą dużą ilością klientów, dzięki czemu od samego początku funkcjonowania lokale będą bardzo dobrze rozpoznawalne.

Zachęcam do skorzystania z tej unikatowej oferty.

W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszam do kontaktu,

Paweł Tor

tel. 510 518 248

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: apartamentowiec |

Dozór budynku: Ochroniarz - osiedle strzeżone |

Głośność: ciche |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: tramwaj, autobus, bus, autobus miejski |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Rozkład: rozkładowe |

Sąsiedztwo: działki zabudowane |

Usytuowanie: jednostronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |

Recepcja: TAK |

Możliwość parkowania: tak |

Położenie lokalu: w głównym ciągu pieszych |

Witryna wystawowa: duża |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 1 |

Podłogi: wylewka |

Stan lokalu: Do wykończenia |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Powierzchnia użytkowa [m2]: 90,24 |

Rok budowy: 2012 |

Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |

Przeznaczenie lokalu: biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, użytkowy |

Pow. sali sprzedaży [m2]: 157,00 |

Ilość pokoi: 3 |

Wystawa okien - pokoje : Wsch, Pd |

Wystawa okien - kuchnia: Pd |

::LINK DO STRONY |

<http://mp.galapp.net/Moduly/Virgo/http://mp.galapp.net/Moduly/Virgo/virOfertaDrukuj.aspx?numid=265153&id=2F937C2F1C>

::KONTAKT DO AGENTA |

Paweł Tor |

510-518-248 |

pawel@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Rynek Pierwotny |

|

Kraków

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego,

