

Lokal sprzedaż Kraków Podgórze Ruczaj Rostworowskiego

518-685-588

Rostworowskiego
Kraków, Małopolskie

Purchase Price: zł1,143,280.00

Size: 142 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |
YNEK PIERWOTNY ZWOLNIONY Z 2% PODATKU PCC.
NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KLIENTA!!!!!!!!!!!!!!

Budynek to 6-kondygnacyjny wielomieszkaniowy obiekt na Ruczaju (73 mieszkania) z podziemnymi garażami dla każdego mieszkania. Na parterze zaprojektowano lokale usługowe o wysokiej kondygnacji 3,5m o powierzchni całkowitej 751m². Na poziomie -1 (kondygnacja podziemna), stanowiska parkingowe dla 80 samochodów. Na 5-ciu kondygnacjach o wysokości 2,70m zaprojektowano 73 mieszkania, 13 – jednopokojowe, 36 – 2 pokojowe, 20 – 3 pokojowe, na ostatniej kondygnacji znajdują się 11 mieszkań piętrowych z antresolami i wyjściem na indywidualny taras widokowy.

Mieszkania w stanie deweloperskim w metrażach od 66 - 124m² bez białego montażu: wylewki cementowe, tynk gipsowy, stolarka okienna drewniana, drzwi wejściowe antywłamaniowe klasy C. Zamontowane grzejniki, ręcznikowiec w łazience, gniazdka elektryczne. Do wejścia od zaraz.

Pokoje bardzo przestronne, rozkładowe.

Cena mieszkań od 6561 - 6763zł za m².

Doskonała komunikacja: połączenia autobusowe, od 2012r tramwajowe oraz najlepsze tereny rekreacyjne Krakowa: Zakrzówek, Kopiec Kościuszki, Dolina rzeki Wilgi.

W bezpośrednim sąsiedztwie pełna infrastruktura usługowo Handlowa – sklepy, hipermarkety „TESCO”, „KAUFLAND” oraz szkoły i przedszkola, uczelnie, restauracje, pizzerie.

Kontakt: Janina Satora tel. 518-685-588

::DODATKOWE INFORMACJE |
Rodzaj budynku: blok |
Linie telefoniczne: TAK |
Internet: TAK |
Komunikacja publ.: tramwaj, autobus |
Sąsiedztwo: działki zabudowane |
Usytuowanie: dwustronne |
Stan lokalu: bez białego montażu i podłóg |
Okna: nowe drewniane |
Instalacje: nowa |
Rok budowy: 2013 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=260326>

::KONTAKT DO AGENTA |
Janina Satora |
12/429-25-12 |
518-685-588 |
janina@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3

30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena
Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!